



МОНГОЛ УЛС
НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА

Жанжин Д.Сүхбаатарын талбай 7,
1 дүгээр хороо, Чингэлтэй дүүрэг,
Улаанбаатар хот, 15160 0035
Утас: (976-11) 32 39 77, 32 71 99
Цахим хуудас: www.ulaanbaatar.mn

2023.03.17 № 01/1565
танай _____-ны № _____-т

НИЙСЛЭЛИЙН ИРГЭДИЙН
ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРЛЫН
ДАРГА А.БАЯР ТАНАА

**Тогтоолын төсөл өргөн
мэдүүлэх тухай**

Монгол Улсын засаг захиргаа нутаг дэвсгэрийн нэгж түүний удирдлагын тухай хуулийн 48 дугаар зүйлийн 48.1 дэх хэсгийг үндэслэн “Хуулийн этгээдийн хувьцаа шилжүүлэн авах тухай” Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоолын төслийг боловсруулан үүгээр өргөн мэдүүлж байна.

Тогтоолын төслийг зохих журмын дагуу Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлаар хэлэлцүүлж өгнө үү.

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА
БӨГӨӨД УЛААНБААТАР ХОТЫН
ЗАХИРАГЧ



Х.НЯМБААТАР

1725060713

ХЯНАЛТЫН ДАГАЛДАХ ХУУДАС
/Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн
Хурлын тогтоолын төсөл/

Олгосон:

2025 оны 03 дугаар сарын 14

Дугаар 495

Төслийн нэр: **Хуулийн этгээдийн хувьцаа шилжүүлэн авах тухай**

Боловсруулсан байгууллага, ажилтны албан тушаал, эцэг /эх/-ийн нэр, өөрийн нэр, албан тушаал: **Улаанбаатар хотын хөгжлийн корпорацийн гүйцэтгэх захирал Ж.Сандагсүрэн**

Хөрөнгө оруулалт, лизингийн газрын менежер Д.Энхтөр

№	Санал өгөх газар, хэлтэс	Сонирхлын зөрчилтэй эсэх	Санал*	Гарын үсэг	Он, сар, өдөр	
					Хүлээн авсан	Хүлээлгэж өгсөн
1	Нийслэлийн Засаг даргын эдийн засгийн хөгжил, дэд бүтцийн асуудал хариуцсан нэгдүгээр орлогч Т.Даваадалай		—		10/14	10/14
2	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын дарга Д.Амгалан		—		10/14	10/14
3	Төрийн захиргааны удирдлагын газрын дарга Ү.Ганболд		—		10/14	10/14
4	Санхүү хөрөнгө оруулалтын газрын даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч Л.Эрдэнэбадрах		Хөрөнгө оруулалтын газрын дарга		10/14	10/14
5	Хууль тогтоомж, гэрээ эрх зүйн газрын дарга М.Үнэнбат		—		10/14	10/14

Тайлбар: Сонирхлын зөрчилтэй эсэх гэсэн хэсэгт "Тийм" гэсэн тэмдэглэгээ хийсэн албан тушаалтан захирамжийн төсөлд санал өгөх үүргээ гүйцэтгэхээс татгалзана.

Хэрэв ашиг сонирхлын зөрчилтэйгөө мэдүүлээгүй, эсхүл Засаг даргыг шийдвэр гаргахад нь хуульд нийцсэн, бодит баримт нотолгоонд тулгуурласан, үндэслэл бүхий үнэн зөв мэдээлэл, мэргэшлийн зөвлөгөөгөөр хангаж ажиллаагүй бол Төрийн албаны тухай хууль болон бусад холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага хүлээнэ.

Хяналтын дагалдах хуудас нь захиргааны актын төслийн хамт хүчинтэй.

Санамж: Төсөл боловсруулагч нь "Захирамжлалын баримт бичиг гаргах ажиллагсаны журам"-ын 4.11-д заасны дагуу саналыг эрх бүхий албан тушаалтнуудаас ажлын 10 хоногт багтаан авч дуусгана. Эрх бүхий албан тушаалтан бүр журмын 4.8-д заасан хугацааг баримтлан баримт бичгийн төсөлд санал өгнө.

НИЙСЛЭЛИЙН
ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРЛЫН
ТОГТООЛ

2025 оны 03 сарын

Дугаар

Улаанбаатар хот

Хуулийн этгээдийн хувьцаа шилжүүлэн авах тухай

Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 18 дугаар зүйлийн 18.2 дахь хэсэг, 35 дугаар зүйлийн 35.1.11 дэх заалт, 48 дугаар зүйлийн 48.1 дэх хэсэг, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 77 дугаар зүйлийн 77.1 дэх хэсэг, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн 5 дугаар зүйлийн 5.2 дахь хэсгийг тус тус үндэслэн Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлаас ТОГТООХ нь:

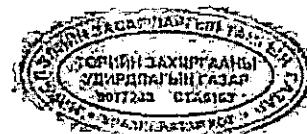
1. Технологийн дэвшилтэт шийдлүүдийг ашиглан төрийн үйлчилгээг хүртээмжтэй, шуурхай, чирэгдэлгүй, цогц байдлаар хүргэж, ил тод, нээлттэй байдлыг хангасан цахим засаглалыг хэрэгжүүлэх зорилгоор "УБ чат" Улаанбаатар хотын нэгдсэн сошиал платформыг хөгжүүлэгч "Дижитал инфосек" ХХК-тай хэлцэл хийж, тус компанийн 34 хувийн хувьцааг "Улаанбаатар хотын хөгжлийн корпораци" ХК-д шилжүүлэн авах эрхийг "Улаанбаатар хотын хөгжлийн корпораци" ХК (Ж.Сандагсүрэн)-д олгосугай.

2. "Дижитал инфосек" ХХК-ийн 34 хувийн хувьцааг шилжүүлэн авахтай холбоотой зардлыг зохих журмын дагуу шийдвэрлэхийг "Улаанбаатар хотын хөгжлийн корпораци" ХК-ийн ТУЗ-(Д:Ихбаяр)-д даалгасугай.

3. Тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Засаглал, эрх зүйн хороо (Б.Сэмжидмаа)-нд даалгасугай.

ДАРГА

А.БАЯР





НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 03 сарын 17 өдөр

Дугаар 05

Улаанбаатар хот

“УЛААНБААТАР ХОТЫН ХӨГЖЛИЙН
КОРПОРАЦИ” ХК-Д

Нийслэлийн Засаг даргын Зөвлөлийн 2025 оны 03 дугаар сарын 17-ны өдрийн 05 дугаар хуралдааны тэмдэглэлд:

4. “Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн 5 дугаар зүйлийн 5.2 дахь заалтын хүрээнд нийслэлээс үзүүлж буй үйлчилгээ, олон нийтийн сүлжээ, төлбөр тооцоо, цахим бизнес зэрэг дэвшилтэт технологид суурилсан олон төрөлт үйлчилгээг нэгтгэсэн УБ чат аппликейшнийг хэрэглээнд нэвтрүүлэх, “Дижитал инфосек” ХХК-ийн 34 хувийн хувьцааг шилжүүлэн авах талаар “Улаанбаатар хотын хөгжлийн корпораци” ХК-ийн Гүйцэтгэх захирал Ж.Сандагсүрэн танилцуулав.

Энэ асуудалтай холбогдуулан:

Уг УБ чат аппликейшнийг нийслэлийн иргэдийн хэрэглээнд нэвтрүүлэх асуудлыг холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хуралд өргөн мэдүүлж, хэлэлцүүлэн шийдвэрлүүлэх бэлтгэл ажлыг хангахыг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар (Д.Амгалан), “Улаанбаатар хотын хөгжлийн корпораци” ХК (Ж.Сандагсүрэн)-д тус тус үүрэг болгов.” гэжээ.

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗАР



1725160194

ТАНИЛЦУУЛГА

Монгол улсад сүүлийн жилүүдэд цахим шилжилт хурдацтай явагдаж байгаа бөгөөд манай улсын нийт хүн амын 45-50 хувь нь амьдардаг Улаанбаатар хотод интернэт хэрэглэгчдийн тоо хамгийн их байна.

2025 оны 2 дугаар сарын байдлаар нийт интернэт хэрэглэгчдийн 73.7 хувь нь АНУ-ын "Мета Платформс" компанийн Facebook аппликейшнийг хэрэглэж байна. 2023 онд залилангаас үүдэлтэй хохирол нь 87.5 тэрбум төгрөгт хүрсэн бөгөөд эдгээрийн 90 орчим хувь нь цахим залилан буюу Facebook аппликейшнийг ашиглаж хийгдсэн гэсэн судалгаа бий. 2024 оны жилийн эцсийн байдлаар Монгол улс зөвхөн Facebook boost-д 400,000,000,000 төгрөг зарцуулсан байна. Гадны сошиал платформыг улс даяар өргөн ашиглах нь мэдээллийн аюулгүй байдал, сошиал орчны хараат байдал, сошиал дахь цахим залилан зэрэг нийгэмд үзүүлэх нөлөөлөл нь эдийн засаг болон иргэдийн хувьд ашиггүй олон сөрөг үр дагавар, эрсдэлийг үүсгэж байна.

Энэ асуудлыг шийдвэрлэх зорилгоор төр, бизнес хэрэглэгчид, иргэдийг холбосон цахим орчинг бүрдүүлэх, ХУР, ДАН системээр баталгаажсан хаягнаас төлбөр тооцоо хийх, маркетинг, зар сурталчилгааны зардлыг дотооддоо үлдээх, хуурамч мэдээлэл, контентыг хянах, цахим худалдаа, логистик хүргэлтийн систем зэрэг олон салбарыг нэгтгэсэн дотоодын сошиал аппликейшнийг хэрэглээнд нэвтрүүлэх хэрэгцээ шаардлага үүсэж байна.

Үүнтэй холбогдуулан Монгол улсын хуулийн этгээд болох "Дижитал инфосек" ХХК-ийн хөгжүүлсэн олон нийтийн сүлжээ, төлбөр тооцоо, цахим худалдаа, нийтийн тээвэр, авто зогсоолын программ зэрэг олон төрөлт үйлчилгээнд холбогдох боломж бүхий дэвшилтэт технологид суурилсан сошиал аппликейшнийг нийгмийн цахим сүлжээний хэрэглээнд нэвтрүүлэх зорилгоор тус компанийн 34 хувийн хувьцааг хууль тогтоомжийн хүрээнд нийслэлд шилжүүлэн авах ажлыг танилцуулж байна.

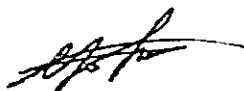
Уг компанийн хувьцааг нийслэлд шилжүүлэн авч дотоодын сошиал платформыг хөгжүүлснээр:

- Цахим засаглал хурдсаж төрийн байгууллагууд сошиал платформ дээр албан ёсны үйлчилгээ, харилцааг хөгжүүлнэ.
- Олон улсын платформын хараат байдлаас гарна. /гадны платформ хаагдах, хоригдох, өөрчлөгдөх үед гарах асуудал багасна/
- Мэдээллийн аюулгүй байдал хангагдана. /иргэдийн өгөгдөл мэдээлэл гадагш алдагдахаас сэргийлнэ/
- Мэдээлэл түгээх үр ашиг нэмэгдэнэ. /төрийн мэдээлэл, шийдвэр иргэдэд шуурхай, найдвартай хүрнэ./
- Маркетинг, зар сурталчилгааны зардал гаднын платформууд руу урсахгүй, эх орондоо төвлөрүүлж, эдийн засагт эерэг нөлөө үзүүлнэ.
- Шинэ технологийн гарааны компаниуд нэмэгдэнэ. /сошиал платформ дагасан шинэ стартапууд, хөгжүүлэлтүүд бий болно/
- Хэрэглэгчийн зан төлөвийн судалгаа өргөжнө. /дотоодын компаниуд хэрэглэгчийн дадал, хандлагыг үндэсний түвшинд судлах боломжтой болно/

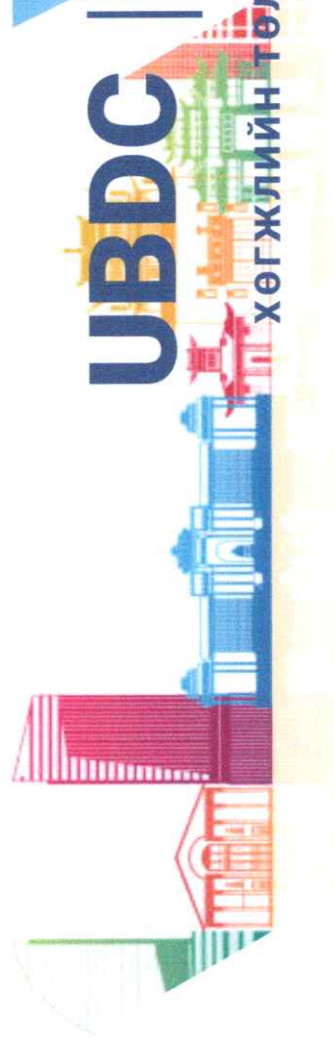
- AI болон Big Data ашиглах боломжтой болж иргэдийн хөдөлгөөн, байршлын мэдээлэл дээр суурилсан төлөвлөлт, ухаалаг төрийн үйлчилгээ, бодлого хэрэгжүүлэх боломжийг олгоно.

ХЯНАСАН:

ЗАХИРГАА, САНХҮҮГИЙН
ГАЗРЫН ЗАХИРАЛ



М.СОЛОНГО





Үндэслэл

 Мэдээллийн аюулгүй
байдал (8910 цахим захиран-
87,5 тэрбум ₮)

 Контентын хяналт

 Олон улсын платформуудаас
хараат бус байдал

 Дотоодын бизнесийн
дэмжлэг

 Эдийн засгийн үр ашиг
(2023-2024 Facebook
зар сурталчилгаа
200,000 хэрэглэгчээр
нэмэгдсэн)

 Логистик хүргэлтийн
систем



UBDC

УЛААНБААТАР
ХОТЫН
ХӨГЖЛИЙН
КОРПОРАЦИ ХК



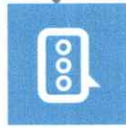
Үндэслэл:

Төр Бизнес, хувь хэрэглэгчдийг холбосон экосистем бий болгох

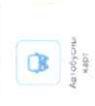
Жижиг, дунд бизнесийн төлбөр тооцоог супер апп дээр төвлөрүүлнэ.

Маркетинг, зар сурталчилгааны зардал гадны платформ руу урсахгүй дотооддоо үлдэнэ

Дотоодын газрын зурагтай уяалдсан хүргэлтийн компаниуд илүү хурдан, оновчтой үйл ажиллагаа явуулна



UbChat
төсөл



**Үйл ажиллагааны
төлөвлөлт**

“Дижитал инфо сек” ХХК-н 34% сервер тоног төхөөрөмжөөр хангахаар тохиролцоо хийв.



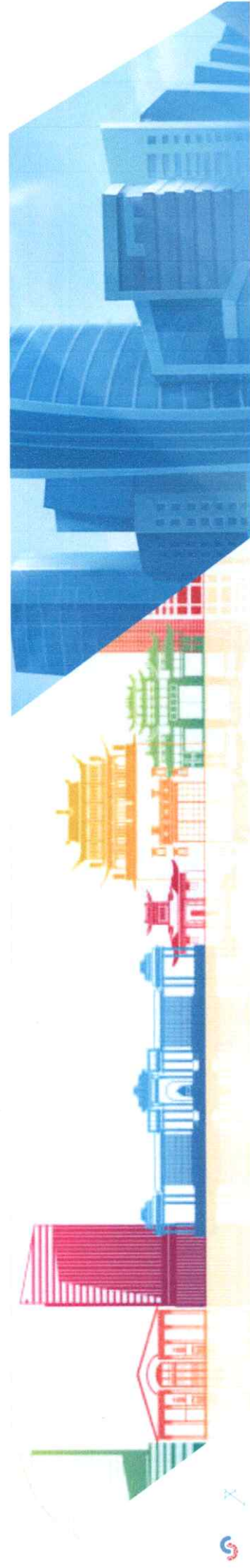
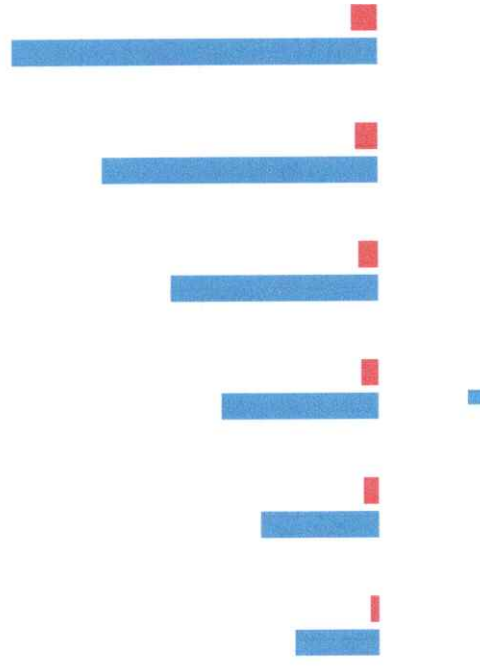
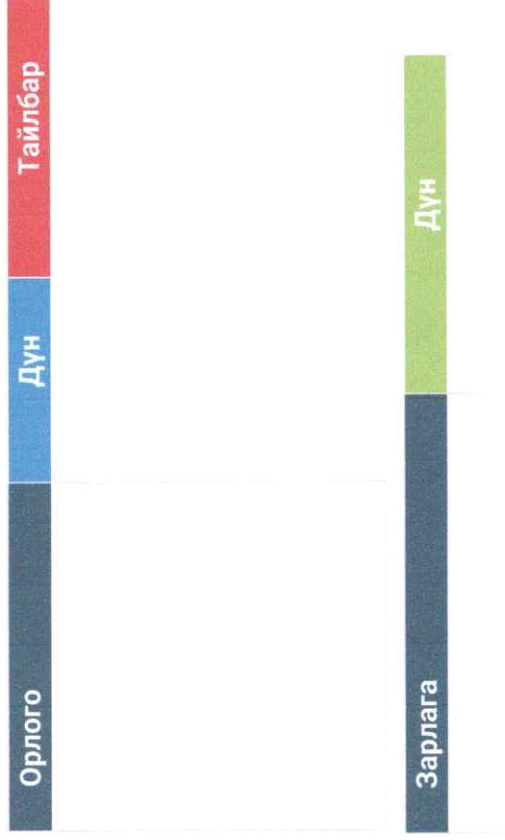
Нэмэлт хөгжүүлэлт холболтууд хийгдэнэ

Аппликейшн нээлт

Үйл ажиллагааны
зохион байгуулалт,
Маркетинг төлөвлөлт

Хувьцаа шилжүүлэн
авах, хамтран ажиллах
гэрээ

Засаг даргын
зөвлөлийн хурал,
НИТХ-н тогтоол



UBDC

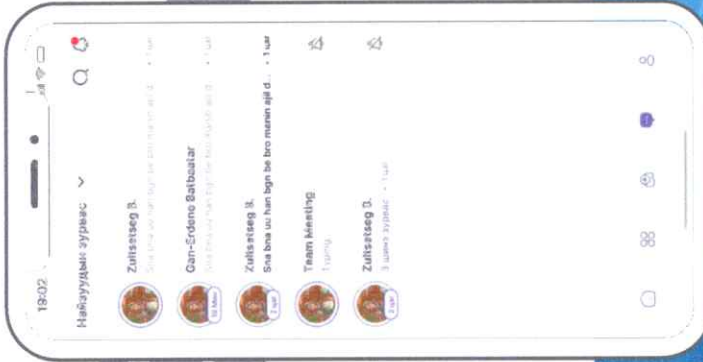
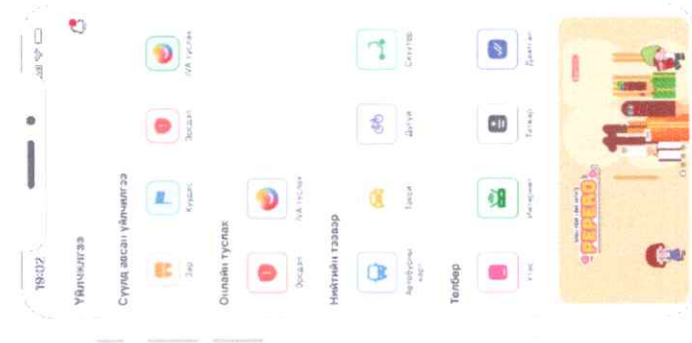
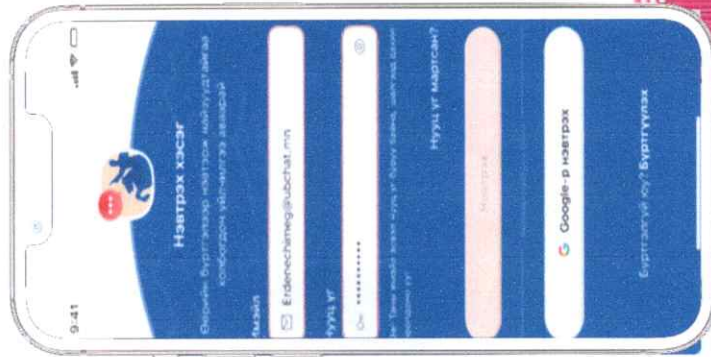
УЛААНБААТАР
ХОТЫН
ХӨГЖЛИЙН
КОРПОРАЦИ ХК



байдал

UbChat

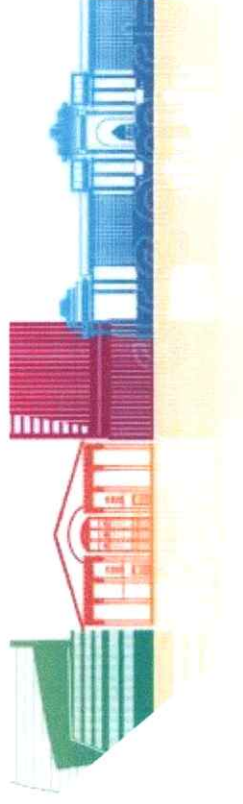
төсөл



UBDC
УЛААНБААТАР
ХОТЫН
ХӨГЖЛИЙН
КОРПОРАЦИ ХК



АНХААРАЛ ХАНДУУЛСАНД БАЯРЛАЛАА



12 давхар, М Плаза, Чингэлтэй
дүүрэг, 5-р хороо, Ж.Самбуугийн
гудамж 15141, Улаанбаатар хот,
Монгол улс

+976-7777-0002

info@ubdc.mn



Улаанбаатар хот
2025 он