

ХЯНАЛТЫН ДАГАЛДАХ ХУУДАС
/Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн
Хурлын тогтоолын төсөл/

Олгосон:

2025 оны 01 дүгээр сарын 17

Дугаар 103

Төслийн нэр: **Тогтоолын хавсралтад өөрчлөлт оруулах тухай**

Боловсруулсан байгууллага, ажилтны албан тушаал, эцэг /эх/-ийн нэр, өөрийн нэр, албан тушаал: **Санхүү, хөрөнгө оруулалтын газрын дарга Б.Энхжин**
Төсвийн зарлагын мэргэжилтэн С.Золжаргал

№	Санал өгөх газар, хэлтэс	Сонирхлын зөрчилтэй эсэх	Санал*	Гарын үсэг	Он, сар, өдөр	
					Хүлээн авсан	Хүлээлгэж өгсөн
1	Нийслэлийн Засаг даргын эдийн засгийн хөгжил, дэд бүтцийн асуудал хариуцсан нэгдүгээр орлогч Т.Даваадалай	Чуу	—	Дугаар 2/12	2/12	2/12
2	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын дарга Д.Амгалан	Чуу	—	Дугаар 2/12	2/12	2/12
3	Төрийн захиргааны удирдлагын газрын дарга Ү.Ганболд	Чуу	Тогтоолын төсвийн төсвийн зарлагын хөрөнгө, эрх зүйн тус бүрээр хавсралтад			2/12
4	Хууль тогтоомж, гэрээ эрх зүйн газрын дарга М.Үнэнбат	Чуу	—	Дугаар 2/12	2/12	2/12

Тайлбар: Сонирхлын зөрчилтэй эсэх гэсэн хэсэгт "Тийм" гэсэн тэмдэглэгээ хийсэн албан тушаалтан захирамжийн төсөлд санал өгөх үүргээ гүйцэтгэхээс татгалзана.

Хэрэв ашиг сонирхлын зөрчилтэйгөө мэдүүлээгүй, эсхүл Засаг даргыг шийдвэр гаргахад нь хуульд нийцсэн, бодит баримт нотолгоонд тулгуурласан, үндэслэл бүхий үнэн зөв мэдээлэл, мэргэшлийн зөвлөгөөгөөр хангаж ажиллаагүй бол Төрийн албаны тухай хууль болон бусад холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага хүлээнэ.

Хяналтын дагалдах хуудас нь захиргааны актын төслийн хамт хүчинтэй.

Санамж: Төсөл боловсруулагч нь "Захирамжлалын баримт бичиг гаргах ажиллагааны журам"-ын 4.11-д заасны дагуу саналыг эрх бүхий албан тушаалтнуудаас ажлын 10 хоногт багтаан авч дуусгана. Эрх бүхий албан тушаалтан бүр журмын 4.8-д заасан хугацааг баримтлан баримт бичгийн төсөлд санал өгнө.

“ТУУЛЫН ХУРДНЫ ЗАМ” ТӨСӨЛ

Монгол улсын урт хугацааны хөгжлийн бодлого Алсын хараа – 2050, Шинэ сэргэлтийн бодлого, Нийслэл Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2024 оны 24/33 дугаар тогтоолоор “Туулын хурдны зам” төслийн бүтээн байгуулалтын ажлыг баталсан.

Туулын хурдны зам төсөл нь Нийслэлийн авто замын түгжрэлийг бууруулахад чиглэсэн бөгөөд алдагдсан боломжийн өртгийг бууруулах, Улаанбаатар хотын эдийн засагт нөлөө үзүүлэх өндөр ач холбогдолтой төсөл болно. Өнөөгийн байдлаар нийслэл Улаанбаатар хотод бүртгэлтэй 730 гаруй мянган тээврийн хэрэгсэл, хоногт ойролцоогоор 1.8 сая зорчилт явагдаж байна. Улаанбаатар хотыг хөндлөн чиглэлд зорчиход ойролцоогоор 2-3 цагийг зарцуулдаг бөгөөд “Туулын хурдны зам” ашиглалтад орсноор баруунаас зүүн хөндлөн чиглэлд нэвтрэхэд ойролцоогоор 20-25 минут зарцуулах урьдчилсан тооцоолол гарсан байна. Мөн хотын төвийн ачаалал ихтэй уулзваруудын хөдөлгөөний үйлчилгээний түвшин F түвшингээс C түвшин хүртэл сайжруулахаар төлөвлөгдсөн.

Тус хурдны замын барилгын ажлыг хийж хэрэгжүүлэхээр Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2024 оны 24/33 дугаар тогтоолоор 4 эгнээ бүхий 32км авто замын зураг төсөв магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн дагуу 916 тэрбум төгрөгөөр батлагдсан.

Засгийн газраас 2025 оныг “Нийслэлийн дэд бүтцийн хөгжлийг дэмжих жил” болгон зарласантай холбогдуулан томоохон төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилтийг эрчимжүүлэх зорилгоор 2025 оны 01 дүгээр сарын 02-ны өдөр ээлжит хурал хуралдаж Туулын хурдны замыг 6 эгнээ болгох шийдвэр гарсан. Тодруулбал, Туулын хурдны замын батлагдсан зураг нь 3,800 урт метр гүүрэн байгууламжтай, 28.2км нь далангаар төлөвлөсөн байсан нь хотын өнгө төрхөнд сөргөөр нөлөөлөх учир төвийн бүсийн хэсгээр дайран өнгөрч буй хэсгийг гүүрэн байгууламжаар төлөвлөх үүрэг даалгаврыг өгсөн.

Үүрэг даалгаврын дагуу 32км хурдны замыг 6 эгнээ болгон хотын төвөөр дайран өнгөрч буй хэсгийг гүүрэн байгууламжаар төлөвлөн Техник эдийн засгийн үндэслэлийг боловсруулан Зам, тээврийн яамны Шинжлэх ухаан техникийн зөвлөлөөр оруулан баталсан. Хотын төвөөр дайран өнгөрч буй хэсэг болох Бага тэнгэрийн амнаас Яармагийн гүүр давах хэсэг хүртэлх трассын дагуу гүүрэн байгууламж болгосон ба гүүрэн байгууламжийн нийт урт 12.8км болон уртассан. Дээрх өөрчлөлтийг тусган ТЭЗҮ-ийн эдийн засгийн судалгаагаар тус барилгын ажлын төсөвт өртөг нь 1 их наяд 965 тэрбум төгрөг болж өсөөд байна.

**НИЙСЛЭЛИЙН ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН
ХУРЛЫН ТОГТООЛ**

2025 оны ...сарын ...-ны өдөр

Дугаар ...

Улаанбаатар хот

**Тогтоолд өөрчлөлт
оруулах тухай**

Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 47 дугаар зүйлийн 47.1 дэх хэсэг, 48 дугаар зүйлийн 48.1 дэх хэсгийг тус тус үндэслэн Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлаас ТОГТООХ нь:

1.Улаанбаатар хотод хэрэгжүүлэх “Туулын хурдны зам”-ын ажлын зураг төсөвт өөрчлөлт орсонтой холбогдуулан Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын “Нийслэлийн 2025 оны төсөв батлах тухай” 2024 оны 24/33 дугаар тогтоолын 2 дугаар хавсралтын 127 дугаар заалтаар батлагдсан “Туулын хурдны зам”-ын ажлын төсөл, арга хэмжээний төсөвт өртөгт дараах байдлаар өөрчлөлт оруулсугай.

1.1.“Туулын хурдны зам”-ын ажлын төсөл, арга хэмжээний төсөвт өртөг “916,308.5” гэснийг “1,964,788.8” гэж;

1.2.Шинэ төсөл арга хэмжээний төсөвт өртөг “1,036,508.5” гэснийг “2,084,988.9” гэж, Авто замын түгжрэлийг бууруулах төсөл арга хэмжээний жагсаалтын төсөвт өртөг “1,190,142.2” гэснийг “2,238,622.5” гэж, төсөл арга хэмжээний нийт дүнгийн төсөвт өртөг “2,751,187.0” гэснийг “3,809,667.4” гэж.

2.Улаанбаатар хотын авто замын түгжрэлийг бууруулах ажлыг оновчтой зохион байгуулж, “Туулын хурдны зам”-ын төсөл арга хэмжээг 2025-2028 онд багтаан хэрэгжүүлэхийг Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч (Х.Нямбаатар)-д үүрэг болгосугай.

3.Тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын нарийн бичгийн дарга бөгөөд Ажлын албаны дарга (Б.Батбямба)-д даалгасугай.

ДАРГА

А.БАЯР



НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ
ДАРГЫН ТАМГИЙН ГАЗАР

НИЙСЛЭЛ УЛААНБААТАР ХОТЫН ТУУЛЫН ХУРДЫН ЗАМ

2025.01.20

ШИНЭЧЛЭЛТ ОРСОН ХЭСГҮҮД

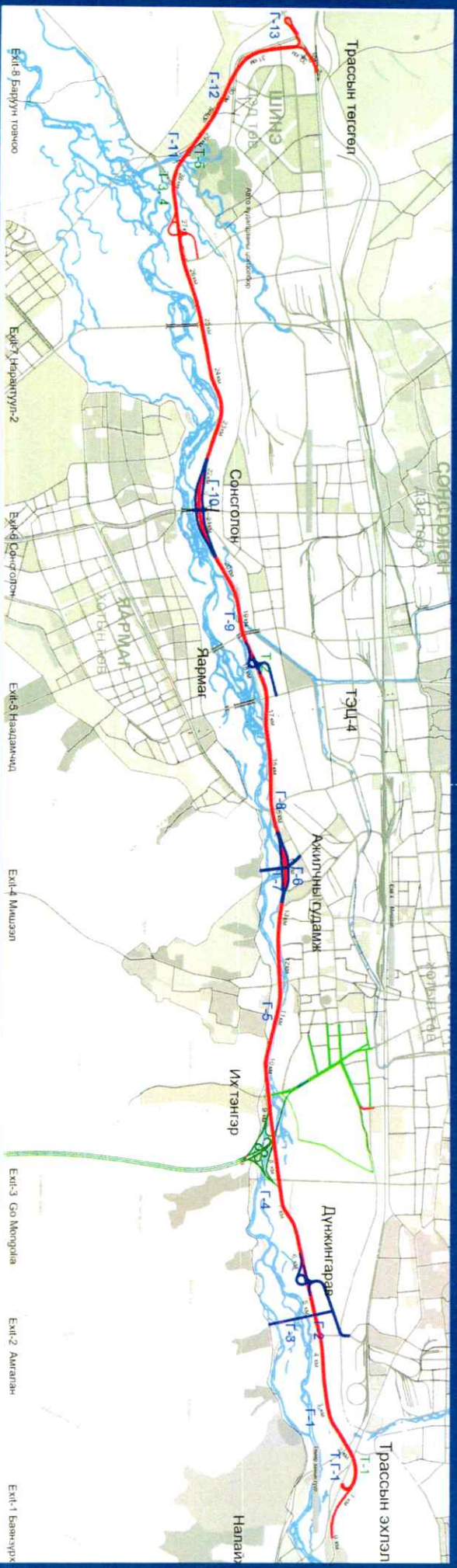
Хотын замын орц гарц

Олон түвшний огтлолцол – **4**

/2014 – 2016 оны төлөвлөлт/

Олон түвшний огтлолцол – **7**

/2025 оны төлөвлөлт/

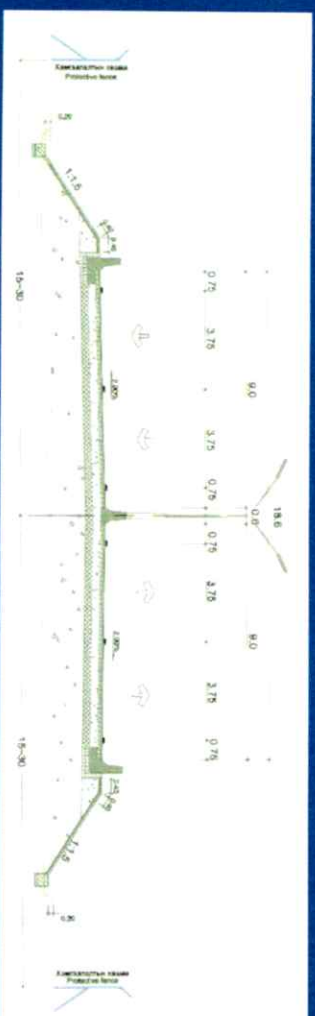


Улаанбаатар хотын төвлөрлийг дэд төвүүдэд хуваарилах болон томоохон зах, худалдааны төвүүдийг хотын төвөөс нүүлгэх шийдвэр гарсантай холбогдуулан тус байршилд зам, тээврийн хүртээмжийг нэмэгдүүлэх шаардлага үүссэн.

ШИНЭЧЛЭЛТ ОРСОН ХЭСГҮҮД

Хөндлөн огтлол

Зорчих хэсгийн эгнээний тоо – **4х3.75м**

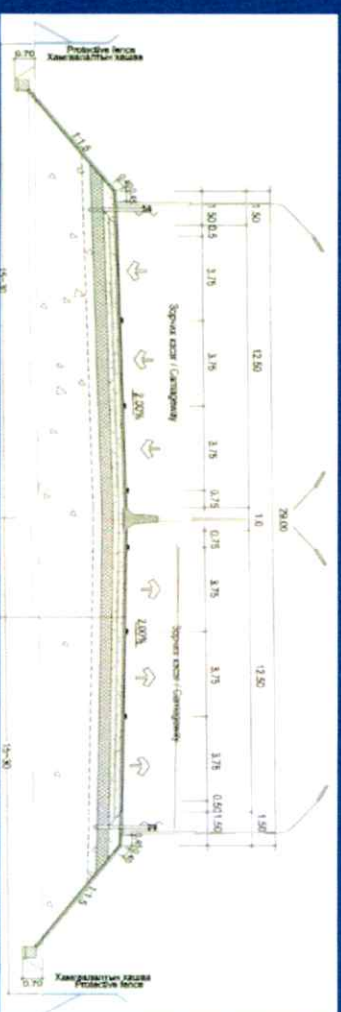


/2014 – 2016 оны төлөвлөлт/

Замын далангийн нийт өргөн **18.6 м**
Хөдөлгөөн тусгаарлах хашлага **0.6 м**
Хөвөөний бэхлэгээний өргөн **0.75х2**

Хүн ам болон тээврийн хэрэгслийн өсөлтөөс шалтгаалан нэмэгдэх хөдөлгөөний эрчимд үндэслэн авто замын нэвтрүүлэх чадварыг нэмэгдүүлэх шаардлага үүссэн.

Зорчих хэсгийн эгнээний тоо – **6х3.75м**



/2025 оны төлөвлөлт/

Замын далангийн нийт өргөн **29 м**
Хөдөлгөөн тусгаарлах хашлага **0.82 м**
Хөвөөний бэхлэгээний өргөн **0.5х2**

ШИНЭЧЛЭЛТ ОРСОН ХЭСГҮҮД

Авто замын төлөвлөлтийн шийдэл

Шороон далан

Гүүрэн байгууламж



/2014 – 2016 оны төлөвлөлт/



/2025 оны төлөвлөлт/

Барилгажилтын нөхцөл байдал болон томоохон дэд бүтцийн бүтээн байгуулалтаас шалтгаалан гүүрэн байгууламжийн уртыг нэмэгдүүлж ойролцоогоор 12.8 км гүүрэн байгууламж төлөвлөх шаардлага үүссэн.

Төсөвт өртөг

№	Замын хэсгийн нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	Авто зам, гүүр, түннелийн барилгын ажлын төсөвт өртөг	1,716,879,555,802
2	Авто замын дагуух үерийн хамгаалалтын далангийн барилгын ажлын төсөвт өртөг	160,792,951,753
3	Авто замын трасст орсон ус хангамж, дулаан хангамж, ариутгах татуургын барилгын ажлын төсөвт өртөг	1,718,801,000
4	Авто замын гэрэлтүүлэг, авто замын трасст орсон ЦШС-г хамгаалах, шилжүүлэх, дэд станц шилжүүлэх, шинээр барих ажлын төсөвт өртөг	28,011,078,082
5	Мэдээлэл холбооны төлөвлөлт /холбооны сувагчлал, кабель шилжүүлэх, шинээр барих, RFID систем, камержуулалт, тоног төхөөрөмж, программ хангамж/-ийн ажлын төсөвт өртөг	55,335,697,871
6	Археологийн дурсгалыг авран хамгаалах, малтлага судалгааны ажлын зардал	28,999,630
7	Байгаль орчин хамгаалах ажлын зардал	2,021,730,000
	Бүгд өртөг	1,964,788,814,137



НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ
ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗАР

АНХААРАЛ ХАНДУУЛСАНД БАЯРЛАЛЛАА



НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН
ТАМГЫН ГАЗАРТ

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ХЭРЭГЖҮҮЛЭГЧ АГЕНТЛАГ
ЗАМЫН ХӨГЖЛИЙН ГАЗАР

Хотын захиргааны төв цогцолбор Б байр,
Наадамчдын зам 1200, Арцатын ам,
23 дугаар хороо, Хан-Уул дүүрэг,
Улаанбаатар хот, 171008
Утас: (976-11) 32 53 85
Цахим шуудан: info@road.ub.gov.mn
Цахим хуудас: www.road.ub.gov.mn

2025.01.17 № 03/124

танай _____-ны № _____-т

Төсөвт өөрчлөлт оруулах тухай

Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 11 дүгээр сарын 08-ны өдрийн А/1326 дугаар захирамжаар батлагдсан нийслэлийн үнэт цаасны хөрөнгөөр хэрэгжүүлэх “Туулын хурдны зам”-ын зураг төсвийг, шинэчлэх ажилд тус газар захиалагчийн хяналт тавьж ажиллаж байна.

Дээрх төсөл, арга хэмжээний хүрээнд зураг төсвийн шинэчлэлтийн ажил хийгдэж 2024 оны 11 дүгээр сарын 19-ны өдрийн 509/2024 дугаартай магадлалын ерөнхий дүгнэлтээр төсвийг шинэчлэн баталгаажуулсан.

Монгол Улсын Засгийн газраас 2025 оныг “Нийслэлийн бүтээн байгуулалтыг дэмжих жил”-ээр зарласантай холбогдуулан Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, нийслэлийн хөгжлийн 2025 оны төлөвлөгөөний үндсэн чиглэлийг хэрэгжүүлэх зорилгоор 2025 оныг “Бүтээн байгуулалтын жил” болгон зарласан.

“Бүтээн байгуулалтын жил”-ийн хүрээнд Улаанбаатар хотод баригдах “Туулын хурдны зам”-ын ажлын шуурхай зохион байгуулах зорилт тавин шуурхай штабыг байгуулан ажиллаж байгаа бөгөөд Нийслэлийн удирдлагуудын шийдвэрээр техник, эдийн засгийн үндэслэл боловсруулах, урьдчилсан зураг төсөл боловсруулах ажлын төлөвлөлтөд доорх өөрчлөлтүүд орохоор болоод байна. Үүнд:

1. Авто замын эгнээг нийт замын трассын уртад 6 эгнээ болгон өөрчлөх
2. Хотын төвийн хэсэгт хотын өнгө үзэмжид нийцсэн архитектурын шийдэл бүхий гүүрэн байгууламжийн уртыг нэмэгдүүлэн төлөвлөх
3. Хотын цаашдын төлөвлөлттэй уялдуулан орох гарах хэсгүүдийг нэмж төлөвлөх

Иймд эдгээр өөрчлөлтүүд техник эдийн засгийн үндэслэл боловсруулах, урьдчилсан зураг төсөл боловсруулах ажлын хүрээнд хийгдэж байгаа бөгөөд төсвийг шинэчлэн батлуулах болсон тул төсөвт өөрчлөлт оруулж өгнө үү.



Замын хөгжлийн газар
Удирдлага
Газрын даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч
Батсайхан Одбаяр
2025.01.17 20:11



МОНГОЛ УЛС
НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА

Жанжин Д.Сүхбаатарын талбай 7,
1 дүгээр хороо, Чингэлтэй дүүрэг,
Улаанбаатар хот, 15160 0035
Утас: (976-11) 32 39 77, 32 71 99
Цахим хуудас: www.ulaanbaatar.mn

2025.01.17 № 01/354
танай _____-ны № _____-т

Тогтоолын төсөл өргөн
мэдүүлэх тухай

“Нийслэлийн 2025 оны төсөв батлах тухай” Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2024 оны 12 дугаар сарын 25-ны өдрийн 24/33 дугаар тогтоолын хавсралтад өөрчлөлт оруулах тухай Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоолын төслийг Монгол Улсын Засаг Захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 47 дугаар зүйлийн 47.1 дэх хэсэг, 63 дугаар зүйлийн 63.1.8 дах заалтыг тус тус үндэслэн өргөн мэдүүлж байна.

Тогтоолын төслийг Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын хуралдаанаар хэлэлцүүлэн шийдвэрлэж өгнө үү.

Хавсралт 10 хуудастай.

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА
БӨГӨӨД УЛААНБААТАР ХОТЫН
ЗАХИРАГЧ



Х.НЯМБААТАР

1725060249