



МОНГОЛ УЛС
НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА

Жанжин Д.Сүхбаатарын талбай 7,
1 дүгээр хороо, Чингэлтэй дүүрэг,
Улаанбаатар хот, 15160 0035
Утас: (976-11) 32 39 77, 32 71 99
Цахим хуудас: www.ulaanbaatar.mn

НИЙСЛЭЛИЙН ИРГЭДИЙН
ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРЛЫН ДАРГА
Ж.БАТБАЯСГАЛАН ТАНАА

2024.05.28 № 01/3108
танай _____-ны № _____-т

**Тогтоолын төсөл өргөн
мэдүүлэх тухай**

Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 47 дугаар зүйлийн 47.1 дэх хэсэг, 63 дугаар зүйлийн 63.1.8 дахь заалтыг тус тус үндэслэн 214,950,000.00 (хоёр зуун арван дөрвөн сая есөн зуун тавин мянга) төгрөгийн үнэ бүхий 55,687,500.18 (тавин таван сая зургаан зуун наян долоон мянга таван зуун төгрөг арван найман мөнгө) төгрөгийн үлдэх өртөгтэй 6 тээврийн хэрэгслийг нийслэлийн өмчийн бүртгэлээс хасаж, төрийн өмчид шилжүүлэх тухай Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоолын төслийг боловсруулан үүгээр өргөн мэдүүлж байна.

Тогтоолын төслийг зохих журмын дагуу Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын хуралдаанаар хэлэлцүүлэн шийдвэрлүүлж өгнө үү.

Хавсралт⁶ хуудастай.

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА
БӨГӨӨД УЛААНБААТАР ХОТЫН
ЗАХИРАГЧ



Х.НЯМБААТАР

1110201766

ХЯНАЛТЫН ДАГАЛДАХ ХУУДАС

Олгосон:

2024 оны 05 дугаар сарын 16

Дугаар 821

Төслийн нэр: **Нийслэлийн өмчөөс төрийн өмчид эд хөрөнгө шилжүүлэх тухай**
Боловсруулсан байгууллага, ажилтны албан тушаал, эцэг /эх/-ийн нэр, өөрийн нэр, албан тушаал: **Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч В.Оюумаа**

Өмчийн менежмент хариуцсан мэргэжилтэн Т.Оюунтуул

№	Санал өгөх газар, хэлтэс	Сонирхлын зөрчилтэй эсэх	Санал*	Гарын үсэг	Он, сар, өдөр	
					Хүлээн авсан	Хүлээлгэж өгсөн
1	Нийслэлийн Засаг даргын эдийн засгийн хөгжил, дэд бүтцийн асуудал хариуцсан нэгдүгээр орлогч П.Сайнзориг		-			
2	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Л.Хосбаяр					
3	Санхүү, хөрөнгө оруулалтын газрын дарга Б.Энхжин		-			
4	Хууль тогтоомж, гэрээ эрх зүйн газрын дарга Д.Амгалан		-			

Тайлбар: Сонирхлын зөрчилтэй эсэх гэсэн хэсэгт "Тийм" гэсэн тэмдэглэгээ хийсэн албан тушаалтан захирамжийн төсөлд санал өгөх үүргээ гүйцэтгэхээс татгалзана.

Хэрэв ашиг сонирхлын зөрчилтэйгөө мэдүүлээгүй, эсхүл Засаг даргыг шийдвэр гаргахад нь хуульд нийцсэн, бодит баримт нотолгоонд тулгуурласан, үндэслэл бүхий үнэн зөв мэдээлэл, мэргэшлийн зөвлөгөөгөөр хангаж ажиллаагүй бол Төрийн албаны тухай хууль болон бусад холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага хүлээнэ.

Хяналтын дагалдах хуудас нь захиргааны актын төслийн хамт хүчинтэй.

Санамж: Төсөл боловсруулагч нь "Захирамжлалын баримт бичиг гаргах ажиллагааны журам"-ын 4.11-д заасны дагуу саналыг эрх бүхий албан тушаалтнуудаас ажлын 10 хоногт багтаан авч дуусгана. Эрх бүхий албан тушаалтан бүр журмын 4.8-д заасан хугацааг баримтлан баримт бичгийн төсөлд санал өгнө.

НИЙСЛЭЛИЙН ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН
ХУРЛЫН ТОГТООЛ

2024 оны ... -р сарын ...-ны өдөр

Дугаар

Улаанбаатар хот

Нийслэлийн өмчөөс төрийн өмчид
эд хөрөнгө шилжүүлэх тухай

Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 35.1.11 дэх заалт, 48 дугаар зүйлийн 48.1 дэх хэсэг, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 77 дугаар зүйлийн 3 дахь хэсгийг тус тус үндэслэн Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлаас ТОГТООХ нь:

1.Нийслэлийн өмчөөс төрийн өмчид шилжүүлэх нийт 214,950,000.00 (хоёр зуун арван дөрвөн сая есөн зуун тавин мянга) төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий 55,687,500.18 (тавин таван сая зургаан зуун наян долоон мянга таван зуун төгрөг арван найман мөнгө) төгрөгийн үлдэх өртөгтэй 6 тээврийн хэрэгслийг хавсралтаар баталсугай.

2.Хавсралтад заасан 6 тээврийн хэрэгслийг төрийн өмчид шилжүүлэх арга хэмжээ авахыг Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч (Х.Нямбаатар)-д зөвшөөрсүгэй.

3.Тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Хурлын Засаглал, эрх зүйн шинэтгэлийн хороо (Н.Баярчимэг)-нд даалгасугай.

ДАРГА

Ж.БАТБАЯСГАЛАН



Нийслэлийн иргэдийн төлөөлөгчдийн
2024 оны дугаар сарын-ны өдрийн
..... дугаар тогтоолын хавсралт

НИЙСЛЭЛИЙН ӨМЧӨӨС ТӨРИЙН ӨМЧИД ШИЛЖҮҮЛЭХ ТЭЭВРИЙН ХЭРЭГСЛИЙН ЖАГСААЛТ

ДД	Хөрөнгийн нэр	Марк	Улсын дугаар	Арлын дугаар	Үйлдвэр-лэсэн он	Тоо хэмжээ	Бүртгэлийн үнэ	Хуримтлагдсан элэгдэл	Үлдэх өртөг	Өмч эзэмшигч байгууллагын нэр	Шилжүүлэх байгууллага
1	Суудлын тээврийн хэрэгсэл	Хьюндай Элентра	64-09 УНР	KMHDG41CBC U476052	2012 2012	1	29,800,000.00	29,800,000.00	-	Нийслэлийн "Төр захиргааны авто бааз" УТҮГ	ХУД-ийн Эрүүгийн хэргийн анхан шатны шүүхийн тамгын газар
2	Суудлын тээврийн хэрэгсэл	Тоёото Кроун	60-09 УНУ	GRS1800047800	2006 2013	1	21,600,000.0	20,610,000.0	990,000.0	Нийслэлийн "Төр захиргааны авто бааз" УТҮГ	Шүүхийн ерөнхий зөвлөл
3	Суудлын тээврийн хэрэгсэл	Тоёота приус	21-27 БРА	ZVW305170472	2010 2015	1	16,000,000.0	16,000,000.0	-		
4	Суудлын тээврийн хэрэгсэл	Toyota Harrier	06-57 УНР	ACU300108680	2009 2018	1	34,950,000.0	17,475,000.0	17,475,000.0		
5	Суудлын тээврийн хэрэгсэл	Киа оптима	03-55 УНУ	KNAGT411BK 5315926	2018 2018	1	70,900,000.0	33,677,499.82	37,222,500.18	Нийслэлийн "Төр захиргааны авто бааз" УТҮГ	Баянзүрх, Сүхбаатар, Чингэлтэй дүүргийн эрүүгийн хэргийн анхан шатны шүүхийн газар

Захирамжийн төсөл

6	Суудлын тээврийн хэрэгсэл	Хьюндай Старекс	09-95 УАС	KMJWA37KAD U553486	2013 2013	1	41,700,000.0	41,700,000.0		Нийслэлийн "Төр захиргааны авто бааз" УТҮГ	Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх ерөнхий газар 407-р нээлттэй хаалттай хорих анги
Нийт дүн							214,950,000.00	159,262,499.82	55,687,500.18	-	-



НИЙСЛЭЛИЙН ӨМЧИЙН ХАРИЛЦААНЫ ГАЗАР
ТАНИЛЦУУЛГА

Нийслэлийн өмчөөс төрийн өмчид
эд хөрөнгө шилжүүлэх тухай

2024.05.07

Улаанбаатар хот

Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 77 дугаар зүйлийн 3 дах хэсэгт “Орон нутгийн өмчид хамаарах үндсэн хөрөнгийг бусдын өмчлөлд, шилжүүлэх, барьцаалах, шинээр олж авах асуудлыг гагцхүү иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурал, түүний хуралдааны чөлөөлт цагт Хурлын дарга шийдвэрлэнэ” гэж заасны дагуу дараах тээврийн хэрэгслийг Нийслэлийн өмчөөс төрийн өмчид эд хөрөнгө шилжүүлэх тухай тогтоолын төслийг танилцуулж байна. Үүнд:

Нийслэлийн “Төр захиргааны авто бааз” УТҮГ-аас 2023 оны 1/229 тоот албан бичгээр тус газрын үндсэн хөрөнгөд 214,950,000.00 (хоёр зуун арван дөрвөн сая есөн зуун тавин мянга) төгрөгийн бүртгэлийн үнэтэй, 6 тээврийн хэрэгслүүдийг данс бүртгэлээсээ хасаж, шилжилт хөдөлгөөн хийх, актлах хүсэлт ирүүлсэн.

Шүүхийн ерөнхий зөвлөлөөс 2024 оны 03/862 тоот, Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх ерөнхий газар 407 дугаар нээлттэй, хаалттай хорих ангиас 2024 оны 01/482 тоот албан бичгээр тус тус албан хэрэгцээнд шаардлагатай дараах тээврийн хэрэгслүүдийг балансаас балансад шилжүүлэх хүсэлтийг ирүүлсэн.

Тус тээврийн хэрэгслүүдийг хүснэгтээр нь танилцуулбал:

д/д	Автомашины марк, улсын дугаар	Үйлдвэр- лэсэн/Монголд	Зориулалт, аль улсад үйлдвэр- лэсэн, өнгө	Арлын дугаар	Гүйлт /км/	Эвдрэл гэмтэл
1	Хьюндай Элентра 64-09 УНР	2012 2012	Солонгос, Суудал, Бор	KMHDG41CBC U476052	118,956	Тоормозны ажиллагаа хэвийн бус рулийн аппарат тос гоожсон, хурдны хайрцаг хэвийн бус, кузов, бусад эд ангиуд сэвтэй, хөдөлгүүрийн ажиллагаа хэвийн бус клапан дуу орсон, аккумуляторын норм дууссан.
2	Тоёото Кроун 60-09 УНУ	2006 2013	Япон, Суудал, Саарал	GRS1800047800	240,453	
3	Тоёота приус 21-27 БРА	2010 2015	Суудал Япон Мөнгөлөг	ZVW305170472	332,108	

Захирамжийн төсөл

4	Toyota Harrier 06-57 УНР	2009 2018	Япон, суудал Хар	ACU300108680	125,826	Тоормозны ажиллагаа хэвийн бус аппарат гэмтэлтэй, урд тэнхлэг хэвийн бус тохиргоо алдагдсан. Кузов, бусад эд ангиуд сэвтэй, хөдөлгүүрийн ажиллагаа хэвийн бус тос хаясан, аккумуляторын норм дууссан.
5	Киа оптима 03-55 УНУ	2018 2018	Солонгос, Суудал, Саарал	KNAGT411BK5315926	235458	
6	Хьюндай Старекс 09-95 УАС	2013 2013	Солонгос, Суудал, Бор	KMJWA37KADU553486	143887	

Иймд дээрх 214,950,000.00 (хоёр зуун арван дөрвөн сая есөн зуун тавин мянга) төгрөгийн 6 тээврийн хэрэгслийг Нийслэлийн өмчөөс төрийн өмчид шилжүүлэх Нийслэлийн иргэдийн хуралд өргөн барих тогтоолын төслийг танилцуулж байна.

НИЙСЛЭЛИЙН ӨМЧИЙН ХАРИЛЦААНЫ ГАЗАР