



МОНГОЛ УЛС
НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА

Наадамчдын зам 1200, Арцатын ам,
23 дугаар хороо, Хан-Уул дүүрэг,
Улаанбаатар хот, 17100
Утас: (976-11) 32 39 77, 32 71 99
Цахим хуудас: www.ulaanbaatar.mn

2025.11.25 № 01/7606
танай _____-ны № _____-т

НИЙСЛЭЛИЙН ИРГЭДИЙН
ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРЛЫН
ДАРГА А.БАЯР ТАНАА

**Тогтоолын төсөл өргөн
мэдүүлэх тухай**

Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 47 дугаар зүйлийн 47.1 дэх хэсгийг үндэслэн “Хувьцаа шилжүүлэх тухай” Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоолын төслийг боловсруулан үүгээр өргөн мэдүүлж байна.

Тогтоолын төслийг зохих журмын дагуу Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын хуралдаанаар хэлэлцүүлэн шийдвэрлүүлж өгнө үү.

Хавсралт 6. хуудастай.

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА
БӨГӨӨД УЛААНБААТАР ХОТЫН
ЗАХИРАГЧ



Х.НЯМБААТАР

1725112965



۴- انگلیسی از سخن من به هیچ کس نگو
و من هم به هیچ کس نگو

مستشرق من مستشرقين
مستشرقين

[illegible]

مصدقہ من مقررہ ن فرسو حکم من مستحق بخیرین من اخص من علیین من مقررہ من
مصدقہ من حسن (بیت من مقررہ) مو ..

سورۃ صافات ﴿١﴾ یستمعرون صد

نقد و بررسی از سرسبز (مستند) و هنرمند
مستندسازان و مستندسازان در ایران

۵-۰۰ نیو نیوز



ТАНИЛЦУУЛГА

“Улаанбаатар хөгжлийн корпораци” ХК нь өөрийн эзэмшлийн “Улаанбаатар байгалийн хий” ХХК-ийн 30 хувийн хувьцааг үнэ төлбөргүйгээр “Тархмал эрчим хүчний дэд бүтэц” ХХК-д шилжүүлэх тухай

Нэг.Тогтоолын төсөл боловсруулах үндэслэл, шаардлага

1.1. Хууль зүйн үндэслэл

Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 1 дэх хэсэгт “Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурал дараах бүрэн эрхийг хэрэгжүүлнэ:” гэж, 35.1.11 дэх заалтад “орон нутгийн өмчийн зүйлсийн өмчлөгчийн эрхийг хэрэгжүүлэх,” гэж, 48 дугаар зүйлийн 48.1 дэх хэсэгт “Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурал хэлэлцсэн асуудлаар тогтоол гаргах бөгөөд түүнийг тухайн Хурлын хуралдаанд оролцсон төлөөлөгчдийн, баг, хорооны Хурлын хуралдаанд оролцсон иргэдийн олонхын саналаар батална.” гэж тус тус заасан.

Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 77 дугаар зүйлийн 2 дахь хэсэгт “Орон нутгийн өмчийг эзэмших, ашиглах, захиран зарцуулах талаар иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурал дараахь бүрэн эрхтэй:” гэж, 3 дахь заалтад “орон нутгийн өмчийн үндсэн хөрөнгийг хувьчлах ба бусдад шилжүүлэх, шинээр олж авах жагсаалт, төлөвлөгөө, эх үүсвэрийг хэлэлцэж батлах. Хувьчлах орон нутгийн эд хөрөнгийн жагсаалтыг батлахдаа Төрийн өмчийн хороотой зөвшилцөнө.” гэж тус тус заасан.

1.2.Практик шаардлага

Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн 2014 оны 66 дугаар тогтоолоор баталсан “Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн эд хөрөнгийн хөдөлгөөн, түүнтэй холбогдох бусад харилцааг зохицуулах журам”-ын дагуу “Улаанбаатар байгалийн хий” ХХК-ийн 30 хувийн хувьцааг “Тархмал эрчим хүчний дэд бүтэц” ХХК-нд шилжүүлснээр байгалийн хийг хадгалах, ууршуулах, дахин хийн төлөвт хувиргах болон дамжуулах барилга байгууламж барих дэд бүтцийн ажлыг үе шаттайгаар хэрэгжүүлэх зорилготой юм.

Хоёр.Тогтоолын төслийн бүтэц, зохицуулах харилцаа, хамрах хүрээ

“Хувьцаа шилжүүлэх тухай” Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоолын төсөл нь 2 заалттай.

1 дэх заалтаар. Нийслэлийн өмчийн оролцоотой хуулийн этгээдийн хөрөнгө шилжүүлэх тухай тусгасан.

2 дахь заалтаар.Тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавих талаар тусгасан.

Гурав.Тогтоолын төсөл батлагдсаны дараа үүсэж болох нийгэм, эдийн засгийн үр дагавар



Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдүүдийн засаглал, менежментийг сайжруулах, үр ашгийг нэмэгдүүлэх, хэвийн үйл ажиллагааг хангах, хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангах болон холбогдох бусад хууль тогтоомжийг хэрэгжилт сайжирна.

Дөрөв.Тогтоолын төсөл нь Монгол Улсын Үндсэн хууль болон бусад хуультай хэрхэн уялдах, цаашид холбогдуулан боловсруулах баримт

Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн 2014 оны 66 дугаар тогтоолоор баталсан “Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн эд хөрөнгийн хөдөлгөөн, түүнтэй холбогдох бусад харилцааг зохицуулах журам”-ын 5.2 дахь хэсэгт заасны дагуу “Хувьцаа шилжүүлэх тухай” тогтоолын төслийг боловсруулан танилцуулж байна.

ДАРГА  В.ОЮУМАА





НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 06 сарын 12 өдөр

Дугаар 10

Улаанбаатар хот

Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн 2025 оны 06 дугаар сарын 12-ны өдрийн 10 дугаар хуралдааны тэмдэглэлд:

“З.ХЭЛЭЛЦСЭН нь:

“Нийслэл Улаанбаатар хотод шатдаг хийн түлшээр айл өрхийн дулааны эрчим хүчийг хангах, дүрмийн санг нэмэгдүүлэх, хувьцааг шилжүүлэх зэрэг зарим арга хэмжээний талаар”

“Тархмал эрчим хүчний дэд бүтэц” ХХК-ийн чиг үүргийн хүрээнд нийслэл Улаанбаатар хотод шатдаг хийн түлшээр айл өрхийн дулааны эрчим хүчний хэрэглээг хангах зарим арга хэмжээний талаар хэрэгжүүлж буй ажлын явцыг Гүйцэтгэх захирал Ч.Батзориг танилцуулав.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН нь:

1.Баянзүрх дүүргийн 21 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрийн 21 га газарт шингэрүүлсэн байгалийн хий хадгалах, дахин хийн төлөвт хувиргах дунд хүчин чадлын байгууламж барихад газар чөлөөлөлт, нүүлгэн шилжүүлэлтийн ажлыг 2025 оны III дугаар улиралд багтаан гүйцэтгэх, газар чөлөөлөлттэй холбоотой гарах зардлыг холбогдох зардлын ангиллаас гаргахыг Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын алба (М.Мөнхбаатар)-нд;

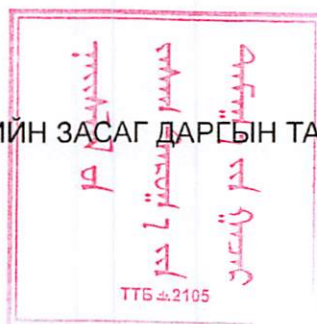
2.“Улаанбаатар байгалийн хий” ХХК-ийн нийслэл хотод ногдох “Улаанбаатар хөгжлийн корпораци” ХК-ийн эзэмшлийн 30 хувийн хувьцааг үнэ төлбөргүй шилжүүлэх, БНСУ-ын эзэмшлийн 70 хувьд ногдох тоног төхөөрөмжийн төлбөрийг хэлэлцэл хийж худалдан авахыг үе шаттай шилжүүлэх асуудлыг холбогдох компанийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлд танилцуулахыг Гүйцэтгэх захирал (Ж.Сандагсүрэн, Ч.Батзориг) нарт, хувьцаа шилжүүлсэн асуудлыг Нийслэлийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хуралд өргөн мэдүүлж танилцуулах, бэлтгэл хангахыг Нийслэлийн өмчийн харилцааны газар (В.Оюумаа)-т;

3.“Улаанбаатар байгалийн хий” ХХК-ийн БНСУ-ын талын хөрөнгө оруулсан хийн тоног төхөөрөмжийг худалдан авах хэлцлийг хөндлөнгийн зуучлагчаар дамжуулан тохиролцож, үнийн дүнг эцэслэн танилцуулахыг “Тархмал эрчим хүчний дэд бүтэц” ХХК (Ч.Батзориг)-д, санхүүжилтийг нийслэлийн төсөвт тусгах замаар шийдвэрлэхийг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар (Д.Амгалан)-т;

1305100100

4.Шингэрүүлсэн байгалийн хийг тээвэрлэх танк контейнер худалдан авах болон хадгалах, дахин хийн төлөвт хувиргах байгууламжийг барьж байгуулах ТЭЗҮ, зураг төсөл батлагдсан дүнгээр “Тархмал эрчим хүчний дэд бүтэц” ХХК-ийн дүрмийн санг нэмэгдүүлж, нийслэлийн төсөвт тусгах санал боловсруулж, Нийслэлийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн хуралд өргөн мэдүүлэхийг Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар (Д.Амгалан)-т тус тус үүрэг болгов.” гэжээ.

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗАР



ХЯНАЛТЫН ДАГАЛДАХ ХУУДАС
/Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн
хурлын тогтоолын төсөл/

Олгосон:

2025 оны 09 дүгээр сарын 17

Дугаар 1791

Төслийн нэр: **Хувьцаа шилжүүлэх тухай**

Боловсруулсан байгууллага, ажилтны албан тушаал, эцэг /эх/-ийн нэр, өөрийн нэр, албан тушаал: **Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын дарга В.Оюумаа**

Өмчийн удирдлага, зохицуулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн С.Эрдэмсүвд

№	Санал өгөх газар, хэлтэс	Сонирхлын зөрчилтэй эсэх	Санал*	Гарын үсэг	Он, сар, өдөр	
					Хүлээн авсан	Хүлээлгэж өгсөн
1	Нийслэлийн Засаг даргын эдийн засгийн хөгжил, дэд бүтцийн асуудал хариуцсан нэгдүгээр орлогч Т.Даваадалай	Үгүй	—		8/13	8/13
2	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын дарга Д.Амгалан	Үгүй	—		8/13	8/13
3	Төрийн захиргааны удирдлагын газрын дарга Ү.Ганболд	Үгүй	—		8/13	8/13
4	Санхүү, хөрөнгө оруулалтын газрын даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч Л.Эрдэнэбадрах	Үгүй	—		8/13	8/13
5	Хууль тогтоомж, гэрээ эрх зүйн газрын дарга М.Үнэнбат	Үгүй	Санал өгсөн		8/17	8/20

Танхимжаага Засах.

Тайлбар: Сонирхлын зөрчилтэй эсэх гэсэн хэсэгт "Тийм" гэсэн тэмдэглэгээ хийсэн албан тушаалтан захирамжийн төсөлд санал өгөх үүргээ гүйцэтгэхээс татгалзана.

Хэрэв ашиг сонирхлын зөрчилтэйгөө мэдүүлээгүй, эсхүл Засаг даргыг шийдвэр гаргахад нь хуульд нийцсэн, бодит баримт нотолгоонд тулгуурласан, үндэслэл бүхий үнэн зөв мэдээлэл, мэргэшлийн зөвлөгөөгөөр хангаж ажиллаагүй бол Төрийн албаны тухай хууль болон бусад холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага хүлээнэ.

Хяналтын дагалдах хуудас нь захираганы актын төслийн хамт хүчинтэй.

Санамж: Төсөл боловсруулагч нь "Захирамжлалын баримт бичиг гаргах ажиллагааны журам"-ын 4.11-д заасны дагуу саналыг эрх бүхий албан тушаалтнуудаас ажлын 10 хоногт багтаан авч дуусгана. Эрх бүхий албан тушаалтан бүр журмын 4.8-д заасан хугацааг баримтлан баримт бичгийн төсөлд санал өгнө.

Төсөл

НИЙСЛЭЛИЙН ИРГЭДИЙН
ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРЛЫН
ДАРГА А.БАЯР
ТАНАА

Тогтоолын төсөл өргөн
мэдүүлэх тухай

Монгол улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 47 дугаар зүйлийн 47.1 дэх хэсгийг үндэслэн "Улаанбаатар хөгжлийн корпораци" ХК нь өөрийн эзэмшлийн "Улаанбаатар байгалийн хий" ХХК-ийн 30 (гуч)-н хувийн 219,988.8 (хоёр зуун арван есөн мянга есөн зуун наян найман мянга найм) ширхэг, нэг бүр нь 1,000 (нэг мянга) төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий нийт 219,988,800.00 (хоёр зуун арван есөн сая есөн зуун наян найман мянга найман зуу) төгрөгийн хувьцааг үнэ төлбөргүйгээр "Тархмал эрчим хүчний дэд бүтэц" ХХК-д шилжүүлэхийг Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоолын төслийг боловсруулан үүгээр өргөн мэдүүлж байна.

Тогтоолын төслийг зохих журмын дагуу Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын хуралдаанаар хэлэлцүүлэн шийдвэрлүүлж өгнө үү.

"Хувьцаа
шилжүүлэх
тухай"

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА
БӨГӨӨД УЛААНБААТАР
ХОТЫН ЗАХИРАГЧ

Х.НЯМБААТАР



НИЙСЛЭЛИЙН ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН
ХУРЛЫН ТОГТООЛ

2025 оны ... дугаар сарын

Дугаар

Улаанбаатар хот

Хувьцаа шилжүүлэх тухай

Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 35.1.11 дэх заалт, 48 дугаар зүйлийн 48.1 дэх хэсэг, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 77 дугаар зүйлийн 2 дахь хэсгийн дахь заалт, Компаний тухай хуулийн 62.1.15 дахь заалт, “Улаанбаатар хөгжлийн корпораци” ХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2025 оны 11 дүгээр тогтоол, “Тархмал эрчим хүчний дэд бүтэц” ХХК-ийн Төлөөлөн удирдах зөвлөлийн 2025 оны 16, 17 дугаар тогтоолыг тус тус үндэслэн Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлаас ТОГТООХ нь:

1.“Улаанбаатар хотын хөгжлийн корпораци” ХК нь өөрийн эзэмшлийн “Улаанбаатар байгалийн хий” ХХК-ийн 30 (гуч) хувийн 219,988.8 (хоёр зуун арван есөн мянга есөн зуун наян найм аравны найм) ширхэг, нэг бүр нь 1,000 (нэг мянга) төгрөгийн нэрлэсэн үнэ бүхий нийт 219,988,800.00 (хоёр зуун арван есөн сая есөн зуун наян найман мянга найман зуу) төгрөгийн хувьцааг үнэ төлбөргүйгээр “Тархмал эрчим хүчний дэд бүтэц” ХХК-нд шилжүүлэхийг Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч (Х.Нямбаатар)-д зөвшөөрсүгэй.

2.Тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Эдийн засаг, төсөв, хөрөнгө оруулалтын хороо (Ж.Сандагсүрэн)-нд даалгасугай.

ДАРГА

А.БАЯР