



МОНГОЛ УЛС
НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА

Жанжин Д.Сүхбаатарын талбай 7,
1 дүгээр хороо, Чингэлтэй дүүрэг,
Улаанбаатар хот, 15160 0035
Утас: (976-11) 32 39 77, 32 71 99
Цахим хуудас: www.ulaanbaatar.mn

НИЙСЛЭЛИЙН ИРГЭДИЙН
ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРЛЫН ДАРГА
Ж.БАТБАЯСГАЛАН ТАНАА

2024.05.28 № 011/3107
танай _____-ны № _____-т

**Тогтоолын төсөл өргөн
мэдүүлэх тухай**

Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 47 дугаар зүйлийн 47.1 дэх хэсгийг үндэслэн “Бэлчээрийн менежмент төслийн нэгж” ОНӨТҮГ-ыг татан буулгах тухай Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоолын төслийг боловсруулан үүгээр өргөн мэдүүлж байна.

Тогтоолын төслийг зохих журмын дагуу Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын хуралдаанаар хэлэлцүүлэн шийдвэрлүүлж өгнө үү.

Хавсралт 6 хуудастай.

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА
БӨГӨӨД УЛААНБААТАР ХОТЫН
ЗАХИРАГЧ



Х.НЯМБААТАР

1110201768

ХЯНАЛТЫН ДАГАЛДАХ ХУУДАС
/Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын
тогтоолын төсөл/

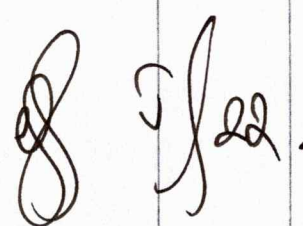
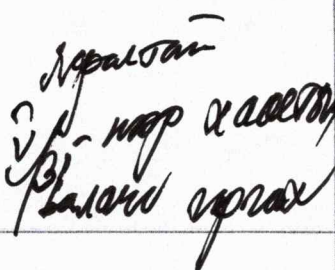
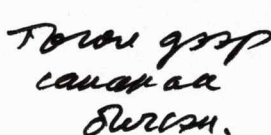
Олгосон:

2024 оны 05 дугаар сарын 17

Дугаар 828

Төслийн нэр: **Бэлчээрийн менежмент төслийн нэгж ОНӨТҮГ-ыг татан буулгах тухай**
Боловсруулсан байгууллага, ажилтны албан тушаал, эцэг /эх/-ийн нэр, өөрийн нэр, албан тушаал: **Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч В.Оюумаа**

Өмчийн менежмент хариуцсан мэргэжилтэн Т.Оюунтуул

№	Санал өгөх газар, хэлтэс	Сонирхлын зөрчилтэй эсэх	Санал*	Гарын үсэг	Он, сар, өдөр	
					Хүлээн авсан	Хүлээлгэж өгсөн
1	Нийслэлийн Засаг даргын эдийн засгийн хөгжил, дэд бүтцийн асуудал хариуцсан нэгдүгээр орлогч П.Сайнзориг		—			
2	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Л.Хосбаяр					
3	Санхүү, хөрөнгө оруулалтын газрын дарга Б.Энхжин		—			
4	Хууль тогтоомж, гэрээ эрх зүйн газрын дарга Д.Амгалан					

Тайлбар: Сонирхлын зөрчилтэй эсэх гэсэн хэсэгт "Тийм" гэсэн тэмдэглэгээ хийсэн албан тушаалтан захирамжийн төсөлд санал өгөх үүргээ гүйцэтгэхээс татгалзана.

Хэрэв ашиг сонирхлын зөрчилтэйгөө мэдүүлээгүй, эсхүл Засаг даргыг шийдвэр гаргахад нь хуульд нийцсэн, бодит баримт нотолгоонд тулгуурласан, үндэслэл бүхий үнэн зөв мэдээлэл, мэргэшлийн зөвлөгөөгөөр хангаж ажиллаагүй бол Төрийн албаны тухай хууль болон бусад холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага хүлээнэ.

Хяналтын дагалдах хуудас нь захиргааны актын төслийн хамт хүчинтэй.

Санамж: Төсөл боловсруулагч нь "Захирамжлалын баримт бичиг гаргах ажиллагааны журам"-ын 4.11-д заасны дагуу саналыг эрх бүхий албан тушаалтнуудаас ажлын 10 хоногт багтаан авч дуусгана. Эрх бүхий албан тушаалтан бүр журмын 4.8-д заасан хугацааг баримтлан баримт бичгийн төсөлд санал өгнө.

НИЙСЛЭЛИЙН ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН
ХУРЛЫН ТОГТООЛ

2024 оны . . . дугаар сарны . . .

Дугаар

Улаанбаатар хот

“Бэлчээрийн менежмент төслийн нэгж” орон нутгийн
өмчит төсөвт үйлдвэрийн газрыг
татан буулгах тухай

Монгол улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 35.1.12 дахь заалт, 48 дугаар зүйлийн 48.1 дэх хэсэг, Төрийн хэмнэлтийн тухай хуулийн 17 дугаар зүйлийн 17.1.1 дэх заалт, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 77 дугаар зүйлийн 2 дахь хэсгийн 4 дэх заалтыг тус тус үндэслэн Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлаас ТОГТООХ нь:

1.“Бэлчээрийн менежмент төслийн нэгж” орон нутгийн өмчит төсөвт үйлдвэрийн газрыг 2024 оны хоёрдугаар улиралд багтаан татан буулгасугай.

2.Энэ тогтоолын 1-т заасан төсөвт үйлдвэрийн газрын хөрөнгөд бүртгэлтэй 2,527,013,165.36 (хоёр тэрбум таван зуун хорин долоон сая арван гурван мянга нэг зуун жаран таван төгрөг гучин зургаан мөнгө) төгрөгийн хавсралтад заасан хөрөнгийг балансаас балансад шилжүүлэх, өр авлагын асуудлыг шийдвэрлэж, холбогдох арга хэмжээг авч ажиллахыг Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч (Х.Нямбаатар)-д даалгасугай.

3.Тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Хурлын Засаглал, эрх зүйн шинэтгэлийн хороо (Н.Баярчимэг)-нд даалгасугай.

ДАРГА

Ж.БАТБАЯСГАЛАН

Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын
2024 оны дугаар сарын-ний өдрийн
.....дугаар тогтоолын хавсралт

“Бэлчээрийн менежмент төслийн нэгж” ОНӨТҮГ-ын
хөрөнгийн жагсаалт

№	Үзүүлэлт	Санхүү байдлын тайланд тусгагдсан дүн	
		Балансын үнэ	Хуримтлагдсан элэгдэл
1	Барилга байгууламж	909,854,256.00	77,132,512.61
2	Тээврийн хэрэгсэл	563,363,658.00	381,687,057.12
3	Машин, тоног төхөөрөмж	627,438,763.96	401,032,122.33
4	Тавилга, эд хогшил	30,671,597.00	27,145,833.41
5	Бусад үндсэн хөрөнгө	321,197,562.40	147,561,220.41
6	Биет бус хөрөнгө	5,975,000.00	5,608,333.22
7	Мал амьтан	68,512,328.00	
Нийт хөрөнгийн дүн		2,527,013,165.36	1,040,167,079.10

НИЙСЛЭЛИЙН ӨМЧИЙН ХАРИЛЦААНЫ ГАЗАР ТАНИЛЦУУЛГА

“БЭЛЧЭЭРИЙН МЕНЕЖМЕНТ ТӨСЛИЙН НЭГЖ” ОНӨТҮГ-ЫГ ТАТАН БУУЛГАХ ТУХАЙ

2024 оны 05 дүгээр сарын 17

Улаанбаатар хот

Нийслэлийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн 2015 оны оны 07 дугаар сарын 03-ны өдрийн 121 дүгээр тогтоолоор “Бэлчээрийн менежмент төслийн нэгж нь үүсгэн байгуулагдсан.

Үйл ажиллагааны үндсэн чиглэл:

➤ Тус төсөвт үйлдвэрийн газар нь “Улаанбаатар хотыг 2020 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөөний тодотгол, 2030 оны хөгжлийн чиг хандлагын баримт бичиг”, Нийслэлийн Засаг даргын 2013-2016 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн 3.8.1-д заасан Улаанбаатар хотын сүүний хэрэглээний 80 хувийг дотоодын үйлдвэрлэлээр хангах зорилтыг хэрэгжүүлэх, нийслэлийн нутаг дэвсгэр дээр хөдөө аж ахуйн тэжээл үйлдвэрлэлийг нэмэгдүүлэх, бэлчээр ашиглалтыг сайжруулах ажлыг зохион байгуулах

➤ Европын шилдэг технологийг нутагшуулах замаар нэгж талбайгаас авах хадлангийн хэмжээг нэмэгдүүлж, тэжээлийн чанарыг сайжруулах

➤ Нийслэл орчмын бэлчээрийн менежментийг сайжруулахад малчид, фермерүүдэд сургалт арга зүйн туслалцаа үзүүлэх

➤ Хөдөө аж ахуйн үйлдвэрлэлийг дэмжих зорилгоор иргэдэд хөдөө аж ахуйн техник, тоног төхөөрөмжөөр үйлчилгээ үзүүлэх

Удирдлага: Нийслэлийн Засаг даргын 2021 оны / дугаар захирамжаар тус төсөвт үйлдвэрийн газрын даргаар Нармандах овогтой Ууганбаяр томилогдон ажиллаж байна.

Бүтэц орон тоо: Нийслэлийн Засаг даргын 2017 оны А/282 дугаар захирамжаар тус газрын бүтэц орон тоог баталсан. Үүнд: Дарга-1, төслийн менежер-1, нягтлан бодогч-1, агрономич-1, хүний нөөц бичиг хэргийн мэргэжилтэн-1, механик инженер-1, нярав-1, тоног төхөөрөмжийн оператор-1, фермер-1, манаач-1 нийт 10 хүний орон тоотой үйл ажиллагаа явуулж байна. (одоогоор 9 хүн ажиллаж байна)

Санхүү, төсвийн гүйцэтгэлийн талаар

/төгрөгөөр/

№	Эдийн засгийн үзүүлэлт	2021 он	2022 он	2023 он	2024 он
1	Төсвөөс урсгал санхүүжилт (гүйцэтгэл)	258,962,800.0	313,813,965.1	342,033,038.6	421,533,100.0

2	Үндсэн үйл ажиллагааны орлогоос (гүйцэтгэл)	1,794,100.0	14,273,000.0	17,566,000.0	20,090,000.0
3	Үндсэн ба нэмэгдэл цалин	136,584,697.0	152,251,231.4	204,815,272.4	232,115,200.0
4	Ажилчдын тоо	10	10	10	10

Эргэлтийн бус хөрөнгө:

№	Үзүүлэлт	Санхүү байдлын тайланд тусгагдсан дүн	
		Балансын үнэ	Хуримтлагдсан элэгдэл
1	Барилга байгууламж	909,854,256.00	77,132,512.61
2	Тээврийн хэрэгсэл	563,363,658.00	381,687,057.12
3	Машин, тоног төхөөрөмж	627,438,763.96	401,032,122.33
4	Тавилга, эд хогшил	30,671,597.00	27,145,833.41
5	Бусад үндсэн хөрөнгө	321,197,562.40	147,561,220.41
6	Биет бус хөрөнгө	5,975,000.00	5,608,333.22
7	Мал амьтан	68,512,328.00	

Тус төсөвт үйлдвэрийн газар нь 68,512,328.00 (жаран найман сая таван зуун арван хоёр мянга гурван зуун хорин найман) төгрөгийн эргэлтийн хөрөнгөд бүртгэлтэй 74 толгой үхэртэй.

Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын 2015 оны А/432 дугаар захирамжаар Сонгинохайрхан дүүргийн 21 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах Нарийний хөндийн шар хоолойн аманд нийт 10,000м² газрыг 5 жилийн хугацаатай эзэмшүүлэхээр олгосон байна. (Сонгинохайрхан дүүргийн Засаг даргын Тамгын газарт бүртгэлтэй)

Сонгинохайрхан дүүргийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн 2015 оны А/79 дүгээр тогтоолоор тус дүүргийн 21 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэр Нарийний хөндийн “Шар хоолойн ам”-нд 500 га газрыг хугацаагүйгээр орон нутгийн тусгай хэрэгцээнд ашиглахаар шийдвэрлэсэн байна.

Монгол улсын Төрийн хэмнэлтийн тухай хуулийн 17 дугаар зүйлийн 17.1.1. дэх хэсэг “чиг үүргийн давхардалтай, эсхүл чиг үүрэг ойролцоо, харилцан уялдаа бүхий үйл ажиллагаа гүйцэтгэж байгаа төсвийн байгууллага, төрийн болон орон нутгийн өмчит

хуулийн этгээдийг өөрчлөн байгуулах, татан буулгах, бүтэц зохион байгуулалтыг өөрчлөх зэргээр удирдлагын зардлыг хэмнэх” гэснийг үндэслэн үндэслэн “Бэлчээрийн менежмент төслийн нэгж” ОНӨТҮГ-ыг татан буулгах тухай Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоолын төслийг боловсруулан танилцуулж байна.

НИЙСЛЭЛИЙН ӨМЧИЙН ХАРИЛЦААНЫ ГАЗАР