



МОНГОЛ УЛС
НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА

Жанжин Д.Сүхбаатарын талбай 7,
1 дүгээр хороо, Чингэлтэй дүүрэг,
Улаанбаатар хот, 15160 0035
Утас: (976-11) 32 39 77, 32 71 99
Цахим хуудас: www.ulaanbaatar.mn

2025.01.28 № 01/588
танай _____-ны № _____-т

**Тогтоолын төсөл өргөн
мэдүүлэх тухай**

Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 47 дугаар зүйлийн 47.1 дэх хэсгийг үндэслэн Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар баригдаж ашиглалтад орсон нийт 121,516,758.00 (нэг зуун хорин нэгэн сая таван зуун арван зургаан мянга долоон зуун тавин найм) төгрөгийн өртөг бүхий, зөөврийн ус түгээх барилгыг нийслэлийн өмчид бүртгэн авах асуудлаар Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоолын төслийг боловсруулан үүгээр өргөн мэдүүлж байна.

Тогтоолын төслийг зохих журмын дагуу Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын хуралдаанаар хэлэлцүүлэн шийдвэрлүүлж өгнө үү.

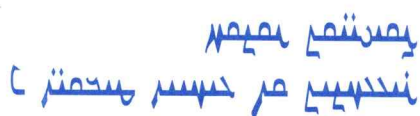
Хавсралт 3 хуудастай.

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА
БӨГӨӨД УЛААНБААТАР ХОТЫН
ЗАХИРАГЧ



Х.НЯМБААТАР

1725060304

[illegible]

تکثیر میں تکثیر میں
 مضامین میں مضامین میں
 مضامین میں مضامین میں

مستشرق من مصرم بخرم
بخرم بخرم

[illegible]

مصدقہ مندرجہ ذیل کے لئے مستحق تحریر ہے کہ اس میں مندرجہ ذیل کے لئے
مصدقہ مندرجہ ذیل کے لئے مستحق تحریر ہے کہ اس میں مندرجہ ذیل کے لئے

سورۃ صافات • سورۃ صافات

تخریبی من سرسری مستحق
 و در هر ایستگاهش من ایستادم
 سرخس

۵۔ نہیوشش

1725060085

ХЯНАЛТЫН ДАГАЛДАХ ХУУДАС
/Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын
тогтоолын төсөл/

Олгосон:

2024 оны 12 дугаар сарын 27

Дугаар 2142

Төслийн нэр: **Барилга байгууламжийг нийслэлийн өмчид бүртгэн авах тухай**
Боловсруулсан байгууллага, ажилтны албан тушаал, эцэг /эх/-ийн нэр, өөрийн нэр, албан тушаал: **Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч В.Оюумаа**

Өмчийн удирдлага, зохицуулалтын хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн С.Эрдэмсүвд

№	Санал өгөх газар, хэлтэс	Сонирхлын зөрчилтэй эсэх	Санал*	Гарын үсэг	Он, сар, өдөр	
					Хүлээн авсан	Хүлээлгэж өгсөн
1	Нийслэлийн Засаг даргын эдийн засгийн хөгжил, дэд бүтцийн асуудал хариуцсан нэгдүгээр орлогч Т.Даваадалай	Үгүй	—	Н.Дугаа	30/XII	30/XII
2	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Д.Амгалан	Үгүй	Агийн Доржийн тогтоолд засвар хийгдэнэ.			XII/27.
3	Санхүү, хөрөнгө оруулалтын газрын дарга Б.Энхжин	Үгүй.	—	Б.Энхжин		XII/27.
4	Төрийн захиргааны удирдлагын газрын дарга Ү.Ганболд	Үгүй	—			XII/27
5	Хууль тогтоомж, гэрээ эрх зүйн газрын дарга бух	Үгүй	1-			XII/27 20140101

Тайлбар: Сонирхлын зөрчилтэй эсэх гэсэн хэсэгт "Тийм" гэсэн тэмдэглэгээ хийсэн албан тушаалтан захирамжийн төсөлд санал өгөх үүргээ гүйцэтгэхээс татгалзана.

Хэрэв ашиг сонирхлын зөрчилтэйгөө мэдүүлээгүй, эсхүл Засаг даргыг шийдвэр гаргахад нь хуульд нийцсэн, бодит баримт нотолгоонд тулгуурласан, үндэслэл бүхий үнэн зөв мэдээлэл, мэргэшлийн зөвлөгөөгөөр хангаж ажиллаагүй бол Төрийн албаны тухай хууль болон бусад холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага хүлээнэ.

Хяналтын дагалдах хуудас нь захиргааны актын төслийн хамт хүчинтэй.

Санамж: Төсөл боловсруулагч нь "Захирамжлалын баримт бичиг гаргах ажиллагааны журам"-ын 4.11-д заасны дагуу саналыг эрх бүхий албан тушаалтнуудаас ажлын 10 хоногт багтаан авч дуусгана. Эрх бүхий албан тушаалтан бүр журмын 4.8-д заасан хугацааг баримтлан баримт бичгийн төсөлд санал өгнө.

Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын
2024 оны дугаар сарын-ны өдрийн
..... дугаар тогтоолын хавсралт

НИЙСЛЭЛИЙН ӨМЧИД БҮРТГЭХ БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЖАГСААЛТ

Д/д	Хөрөнгийн нэр	 Байршил	Барилга байгууламж ашиглалтад орсон огноо	Бүртгэх үнэ /төгрөгөөр/	Хөрөнгө оруулалтын эх үүсвэр
1	Худгийн барилга	Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хороо, 11 дүгээр хэсэг, 5 дугаар гудамж	2024	66,640,000.00	Орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалт
2	Пандус болон гадна зам талбай			31,400,000.00	
3	Ус нөөцлөх сав			18,000,000.00	
4	Цахилгаан халаагуур			1,600,000.00	
5	Төмөр бетон шон 9м			3,560,000.00	
6	Тоолуур			316,758.00	
Нийслэлийн өмчид бүртгэх нийт дүн				121,516,758.00	



НИЙСЛЭЛИЙН ӨМЧИЙН ХАРИЛЦААНЫ ГАЗАР

ТАНИЛЦУУЛГА

Барилга байгууламжуудыг нийслэлийн өмчид
бүртгэн авах тухай

2024 оны 12 дугаар сарын 17

Улаанбаатар хот

Орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар Баянзүрх дүүргийн нутаг дэвсгэрт шинээр барьсан Зөөврийн ус түгээх барилгыг нийслэлийн өмчид бүртгэн авах тухай Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоолын төслийг танилцуулж байна.

1.Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хороо ус түгээх байр:

Орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт баригдаж ашиглалтад орсон Зөөврийн ус түгээх барилгыг нийслэлийн өмчид бүртгүүлэхээр техникийн баримт бичгийг Нийслэлийн Хөрөнгө оруулалтын газраас 2024 оны 01/5020 дугаар албан бичгээр ирүүлсэн.

Баянзүрх дүүргийн Засаг даргын “Үнэлгээний хороо байгуулах” 2023 оны А/200 дугаар захирамжийн нэгдүгээр хавсралтаар батлагдсан төсөл арга хэмжээг захиалагчийн хяналт тавьж ажиллахыг Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газарт даалгасан.

Баянзүрх дүүргийн Засаг дарга болон “Урал их” ХХК-тай 2023 оны 09 дүгээр сарын 4-ний өдөр түлхүүр гардуулах нөхцөлтэй БЗДХААА/202301063 дугаартай гэрээг байгуулсан байна.

Барилгын зураг төслийг “Нутаг консалтинг” ХХК боловсруулж, гүйцэтгэгчээр “Урал их” ХХК, захиалагчаар Баянзүрх дүүргийн Засаг даргын тамгын газар ажилласан.

Тус зөөврийн ус түгээх барилга нь Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хороо, 11 дүгээр хэсэг, 5 дугаар гудамжинд баригдсан 23,8м² талбайтай, 1 давхар бөгөөд суурь нь цутгамал, блокон дүүргэлттэй, дулаалгын хөөсөн фасадтай, төвийн инженерийн шугамд холбогдоогүй, зоорьгүй барилга юм.

Хотын стандарт, хяналтын газрын дарга О.Оджаргалаар ахлуулсан Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын 2024 оны 10 дугаар сарын 21-ний өдрийн ЗГ-113/2024 дугаар дүгнэлтээр барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулж, хүлээн авсан.

Иймд БЗД-ийн 11 хорооны нутаг дэвсгэрт баригдсан 121,516,758.00 (нэг зуун хорин нэгэн сая таван зуун арван зургаан мянга долоон зуун тавин найм) төгрөгийн өртөг бүхий зөөврийн ус түгээх барилгыг нийслэлийн өмчид бүртгэх тухай тогтоолын төслийг боловсруулан танилцуулж байна.

ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ
ТҮР ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



В.ОЮУМАА