



МОНГОЛ УЛС
НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА

Наадамчдын зам 1200, Арцатын ам,
23 дугаар хороо, Хан-Уул дүүрэг,
Улаанбаатар хот, 17100
Утас: (976-11) 32 39 77, 32 71 99
Цахим хуудас: www.ulaanbaatar.mn

2025.06.30 № 01/4267

танай _____-ны № _____-т

Тогтоолын төсөл өргөн
мэдүүлэх тухай

Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 47 дугаар зүйлийн 47.1 дэх хэсгийг үндэслэн “Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк” ХК-ийн дүрэмд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах тухай Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоолын төслийг боловсруулан үүгээр өргөн мэдүүлж байна.

Тогтоолын төслийг зохих журмын дагуу Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын хуралдаанаар хэлэлцүүлэн шийдвэрлүүлж өгнө үү.

Хавсралт 6. хуудастай.

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА
БӨГӨӨД УЛААНБААТАР ХОТЫН
ЗАХИРАГЧ



Х.НЯМБААТАР

1725061877

ХЯНАЛТЫН ДАГАЛДАХ ХУУДАС
/Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн
хурлын тогтоолын төсөл/

Олгосон:

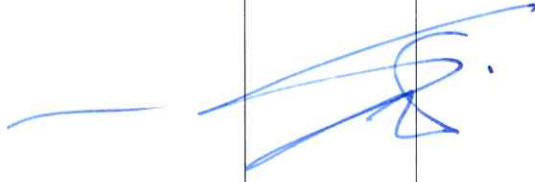
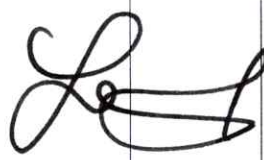
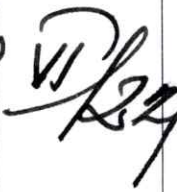
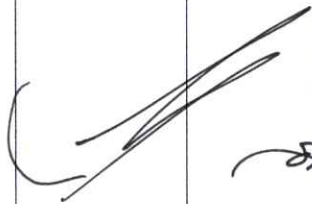
2025 оны 06 дугаар сарын 24

Дугаар 1226

Төслийн нэр: **Тогтоолын хавсралтад өөрчлөлт оруулах тухай**

Боловсруулсан байгууллага, ажилтны албан тушаал, эцэг /эх/-ийн нэр, өөрийн нэр, албан тушаал: **"Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк" ХК-ийн гүйцэтгэх захирал Б.Мягмар**

Хууль эрх зүй, дотоод хяналт хариуцсан мэргэжилтэн Г.Хонгорзул

№	Санал өгөх газар, хэлтэс	Сонирхлын зөрчилтэй эсэх	Санал*	Гарын үсэг	Он, сар, өдөр	
					Хүлээн авсан	Хүлээлгэж өгсөн
1	Нийслэлийн Засаг даргын эдийн засгийн хөгжил, дэд бүтцийн асуудал хариуцсан нэгдүгээр орлогч Т.Даваадалай		—			
2	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын Д.Амгалан		—			
3	Төрийн захиргааны удирдлагын газрын дарга Ү.Ганболд		—			
4	Хууль тогтоомж, гэрээ эрх зүйн газрын дарга М.Үнэнбат		—			

Тайлбар: Сонирхлын зөрчилтэй эсэх гэсэн хэсэгт "Тийм" гэсэн тэмдэглэгээ хийсэн албан тушаалтан захирамжийн төсөлд санал өгөх үүргээ гүйцэтгэхээс татгалзана.

Хэрэв ашиг сонирхлын зөрчилтэйгөө мэдүүлээгүй, эсхүл Засаг даргыг шийдвэр гаргахад нь хуульд нийцсэн, бодит баримт нотолгоонд тулгуурласан, үндэслэл бүхий үнэн зөв мэдээлэл, мэргэшлийн зөвлөгөөгөөр хангаж ажиллаагүй бол Төрийн албаны тухай хууль болон бусад холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага хүлээнэ.

Хяналтын дагалдах хуудас нь захиргааны актын төслийн хамт хүчинтэй.

Санамж: Төсөл боловсруулагч нь "Захирамжлалын баримт бичиг гаргах ажиллагааны журам"-ын 4.11-д заасны дагуу саналыг эрх бүхий албан тушаалтнуудаас ажлын 10 хоногт багтаан авч дуусгана. Эрх бүхий албан тушаалтан бүр журмын 4.8-д заасан хугацааг баримтлан баримт бичгийн төсөлд санал өгнө.



НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 06 сарын 27 өдөр

Дугаар 11

Улаанбаатар хот

“ЭМЭЭЛТ ЭКО АЖ ҮЙЛДВЭРИЙН ПАРК” ХК-д

Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн 2025 оны 06 дугаар сарын 27-ны өдрийн 11 дүгээр хуралдааны тэмдэглэлд:

“7.ХЭЛЭЛЦСЭН нь: “Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк” ХК-ийн дүрэмд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах тухай

“Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк” ХК-ийн дүрмийн албан ёсны хаяг 1 дүгээр зүйлийн 1.4 дэх хэсэгт “Монгол Улс, Улаанбаатар хот 15160, Чингэлтэй дүүрэг, 1 дүгээр хороо, Бага тойруу, Жигжиджавын гудамж 9, Нийслэлийн Засаг захиргааны 2 дугаар байр, Хангарди ордон, 12 давхар. Утас: 976-70100711, Имэйл хаяг: info@emeelpark.mn” гэснийг “Монгол Улс, Улаанбаатар хот 17176, Хан-Уул дүүрэг, 13 дугаар хороо, Шар Хөвийн хоолой, Утас: 976-77117011, Имэйл хаяг: info@emeelpark.mn” гэж өөрчлөлт оруулах тухай асуудлыг “Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк” ХК”ийн гүйцэтгэх захирал Б.Мягмар танилцуулав.

ШИЙДВЭРЛЭСЭН нь:

“Төсөлд зөвлөлийн гишүүдийн саналыг тусган Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хуралд өргөн мэдүүлж, хэлэлцүүлэхийг Нийслэлийн Засаг даргын эдийн засгийн хөгжил, дэд бүтцийн асуудал хариуцсан нэгдүгээр орлогч (Т.Даваадалай)-д үүрэг болгов.”

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗАР



1725160492

ТАНИЛЦУУЛГА

*“Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк” ХК-ийн
дүрэмд өөрчлөлт оруулах тухай
тогтоолын төслийн талаар*

Нэг.Тогтоолын төсөл боловсруулах үндэслэл, шаардлага

1.1.Хууль зүйн үндэслэл

Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 35.1 дэх хэсэгт “Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурал дараах бүрэн эрхийг хэрэгжүүлнэ.” гэж, 35.1.12 дахь заалтад “орон нутгийн өмчит хуулийн этгээд байгуулах, татан буулгах шийдвэр гаргах, дүрмийг батлах, хувьцаа эзэмшигчийн эрхийг хэрэгжүүлэх,” гэж, 48 дугаар зүйлийн 48.1 дэх хэсэгт “Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурал хэлэлцсэн асуудлаар тогтоол гаргах бөгөөд түүнийг тухайн Хурлын хуралдаанд оролцсон төлөөлөгчдийн, баг, хорооны Хурлын хуралдаанд оролцсон иргэдийн олонхын саналаар батална.” гэж, Компанийн тухай хуулийн 62 дугаар зүйлийн 62.1 дэх хэсэгт “Дараах асуудлыг зөвхөн хувьцаа эзэмшигчдийн хурлаар хэлэлцэж шийдвэрлэнэ” гэж, 62.1.1 дэх заалтад “компанийн дүрэмд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах буюу компанийн дүрмийн шинэчилсэн найруулгыг батлах,” гэсэн заалтуудыг тус тус үндэслэв.

1.2.Практик шаардлага

“Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк” ХК нь улсын бүртгэлийн гэрчилгээнд хаягийн өөрчлөлт оруулж тус гэрчилгээг улсын бүртгэлд бүртгүүлэн шинээр авах шаардлага үүссэн тул “Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк хувьцаат компанийн дүрэм”- ийн 1.4 дэх хэсэгт “Компанийн оршин байгаа газар, албан ёсны хаяг: “Монгол Улс, Улаанбаатар хот 15160, Чингэлтэй дүүрэг, 1 дүгээр хороо, Бага тойруу, Жигжиджавын гудамж 9, Нийслэлийн Засаг захиргааны 2 дугаар байр, Хангарди ордон, 12 давхар. Утас: 976-70100711, Имэйл хаяг: info@emeelpark.mn” гэснийг “Компанийн оршин байгаа газар, албан ёсны хаяг: Монгол Улс, Улаанбаатар хот 17176, Хан-Уул дүүрэг, 13 дугаар хороо, Шар Хөвийн хоолой, Утас: 976-77117011, Имэйл хаяг: info@emeelpark.mn” гэж өөрчлөх шаардлагатай байгаа тул “Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк” ХК-ийн дүрэмд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах тухай асуудлыг хэлэлцэн шийдвэрлэж өгнө үү.

Хоёр.Тогтоолын төслийн бүтэц, зохицуулах харилцаа, хамрах хүрээ

“Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк хувьцаат компанийн дүрмийн албан ёсны хаягт өөрчлөлт оруулах тухай” Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоолын төсөл нь 3 заалттай бөгөөд 1 дүгээр заалтад хаягийн өөрчлөлт, 2 дугаар заалтад улсын бүртгэлд бүртгүүлэх ажлыг даалгах, 3 дугаар заалтад тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг даалгах зэргийг тусгасан.

Гурав.Тогтоолын төсөл батлагдсаны дараа үүсч болох нийгэм, эдийн засгийн үр дагавар

“Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк ХК-ийн дүрэмд нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай” Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоолын төсөл нь компанийн дүрэмд заасан хаягт өөрчлөлт оруулсанаар Улсын бүртгэлийг гэрчилгээг шинэчлэх боломжтой юм.

Дөрөв.Тогтоолын төсөл нь Монгол Улсын Үндсэн хууль болон бусад хуультай хэрхэн уялдах, цаашид холбогдуулан боловсруулах баримт бичгийн санал

“Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк” хувьцаат компанийн дүрэмд өөрчлөлт оруулах тухай Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоолын төсөл нь Монгол Улсын Үндсэн хууль, Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хууль, Компанийн тухай хууль, холбогдох бусад тогтоол шийдвэрт нийцэж байгаа бөгөөд тогтоолын төсөл батлагдсантай холбогдуулан, “Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк” ХК-ийн улсын бүртгэлийн гэрчилгээг шинэчлэн авна.

ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ



Б.МЯГМАР

НИЙСЛЭЛИЙН ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН
ХУРЛЫН ТОГТООЛ

2025 оны сарын ... өдөр

Дугаар ...

Улаанбаатар хот

Тогтоолын хавсралтад
өөрчлөлт оруулах тухай

Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 35.1.12 дахь заалт, 48 дугаар зүйлийн 48.1 дэх хэсэг, Компанийн тухай хуулийн 62 дугаар зүйлийн 62.1.1 дэх заалтыг тус тус үндэслэн Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлаас ТОГТООХ нь:

1. Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 67 дугаар тогтоолын хавсралтаар батлагдсан “Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк хувьцаат компанийн дүрэм”-ийн 1.4 дэх хэсэгт “Компанийн оршин байгаа газар, албан ёсны хаяг: “Монгол Улс, Улаанбаатар хот 15160, Чингэлтэй дүүрэг, 1 дүгээр хороо, Бага тойруу, Жигжиджавын гудамж 9, Нийслэлийн Засаг захиргааны 2 дугаар байр, Хангарди ордон, 12 давхар. Утас: 976-70100711, Имэйл хаяг: info@emeeltpark.mn” гэснийг “Компанийн оршин байгаа газар, албан ёсны хаяг: Монгол Улс, Улаанбаатар хот 17176, Хан-Уул дүүрэг, 13 дугаар хороо, Шар Хөвийн хоолой, Утас: 976-77117011, Имэйл хаяг: info@emeeltpark.mn “ гэж өөрчилсүгэй.

2. “Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк” ХК-ийн дүрэмд орсон өөрчлөлтийг улсын бүртгэлд бүртгүүлэх ажлыг зохион байгуулж ажиллахыг “Эмээлт эко аж үйлдвэрийн парк” ХК-ийн Гүйцэтгэх захирал (Б.Мягмар)-д үүрэг болгосугай.

3. Тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Хурлын Засаглал, эрх зүйн хороо (Б.Сэмжидмаа)-нд даалгасугай.

ДАРГА

А.БАЯР

