



МОНГОЛ УЛС
НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА

Жанжин Д.Сүхбаатарын талбай 7,
1 дүгээр хороо, Чингэлтэй дүүрэг,
Улаанбаатар хот, 15160 0035
Утас: (976-11) 32 39 77, 32 71 99
Цахим хуудас: www.ulaanbaatar.mn

2025.02.17 № 01/1020
танай _____-ны № _____-т

НИЙСЛЭЛИЙН ИРГЭДИЙН
ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРЛЫН
ДАРГА А.БАЯР ТАНАА

Төлөвлөгөөний нэмэлт, өөрчлөлтийн
төсөл өргөн барих тухай

Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 48 дугаар зүйлийн 48.1 дэх хэсэг, Газрын тухай хуулийн 21 дүгээр зүйлийн 21.2.1 дэх заалтыг тус тус үндэслэн Нийслэлийн 2025 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулахаар тогтоолын төслийг боловсруулан Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хуралд өргөн мэдүүлж байна.

Тогтоолын төслийг зохих журмын дагуу Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлаар хэлэлцүүлэн шийдвэрлэж өгнө үү.

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГА
БӨГӨӨД УЛААНБААТАР ХОТЫН
ЗАХИРАГЧ



Х.НЯМБААТАР

[Handwritten signature]

[illegible][illegible]

تصنيف من تصنيف راسم ، وليس من تصنيف من تصنيف من تصنيف

٥٣٥ و ٥٣٦

2022-2023

ᠮᠠᠨᠠ ᠨᠢᠨᠠᠨᠠᠨᠠᠨᠠ : www.ulaanbaatar.mn

உலக மரபு . 1996 - 99 - 99 - 99 : 9999

٩٦٥٠٠ : بحکمہ تعلیم و تربیت

١٧٧٦ قمتين يمتد الى ١٨٨٨ - مستقيم جوهري .
١٧٧٧ قمتين يمتد الى ١٨٨٨ - مستقيم جوهري .

7. የጥንቃቄ ማስፈጸሚያ

ХЯНАЛТЫН ДАГАЛДАХ ХУУДАС
/Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн
хурлын тогтоолын төсөл/

Олгосон:

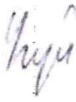
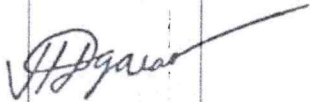
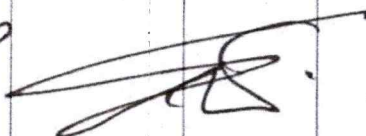
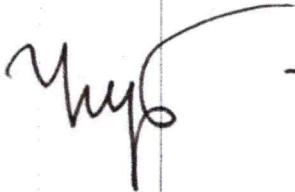
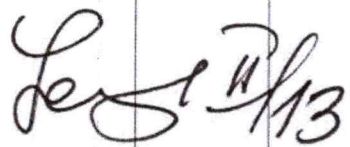
2025 оны 02 дугаар сарын 12

Дугаар 307

Төслийн нэр: **Төлөвлөгөөнд нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай**

Боловсруулсан байгууллага, ажилтны албан тушаал, эцэг /эх/-ийн нэр, өөрийн нэр, албан тушаал: **Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын албаны даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч Г.Мөнхбаатар**

Хилийн цэс, тусгай хэрэгцээний газрын асуудал хариуцсан мэргэжилтэн Б.Хишигмаа

№	Санал өгөх газар, хэлтэс	Сонирхлын зөрчилтэй эсэх	Санал*	Гарын үсэг	Он, сар, өдөр	
					Хүлээн авсан	Хүлээлгэж өгсөн
1	Нийслэлийн Засаг даргын эдийн засгийн хөгжил, дэд бүтцийн асуудал хариуцсан нэгдүгээр орлогч Т.Даваадалай		-			2/13
2	Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газрын дарга Д.Амгалан		Тогсон гэр бүлсэн			4/13
3	Төрийн захиргааны удирдлагын газрын дарга Ү.Ганболд		-			2/13
4	Хууль тогтоомж, гэрээ эрх зүйн газрын дарга М.Үнэнбат		Тогтоомж, гэрээ эрх зүйн газрын дарга М.Үнэнбат			2/12

Тайлбар: Сонирхлын зөрчилтэй эсэх гэсэн хэсэгт "Тийм" гэсэн тэмдэглэгээ хийсэн албан тушаалтан захирамжийн төсөлд санал өгөх үүргээ гүйцэтгэхээс татгалзана.

Хэрэв ашиг сонирхлын зөрчилтэйгөө мэдүүлээгүй, эсхүл Засаг даргыг шийдвэр гаргахад нь хуульд нийцсэн, бодит баримт нотолгоонд тулгуурласан, үндэслэл бүхий үнэн зөв мэдээлэл, мэргэшлийн зөвлөгөөгөөр хангаж ажиллаагүй бол Төрийн албаны тухай хууль болон бусад холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу хариуцлага хүлээнэ.

Хяналтын дагалдах хуудас нь захирамжааны актын төслийн хамт хүчинтэй.

Санамж: Төсөл боловсруулагч нь "Захирамжлалын баримт бичиг гаргах ажиллагааны журам"-ын 4.11-д заасны дагуу саналыг эрх бүхий албан тушаалтнуудаас ажлын 10 хоногт багтаан авч дуусгана. Эрх бүхий албан тушаалтан бүр журмын 4.8-д заасан хугацааг баримтлан баримт бичгийн төсөлд санал өгнө.



НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРАЛДААНЫ ТЭМДЭГЛЭЛ

2025 оны 02 сарын 14 өдөр

Дугаар 04

Улаанбаатар хот

НИЙСЛЭЛИЙН ГАЗАР ЗОХИОН
БАЙГУУЛАЛТЫН АЛБАНД

Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн 2025 оны 02 дугаар сарын 14-ний өдрийн 04 дүгээр хуралдааны тэмдэглэлд:

“1.Нийслэлийн 2025 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний нэмэлт, өөрчлөлтийн төслийг Нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын албаны даргын үүрэг гүйцэтгэгч Г.Мөнхбаатар танилцуулав.

Энэ асуудалтай холбогдуулан:

Төсөлд зөвлөлийн гишүүдийн саналыг тусган Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хуралд өргөн мэдүүлж, хэлэлцүүлэхийг Нийслэлийн Засаг даргын эдийн засгийн хөгжил, дэд бүтцийн асуудал хариуцсан нэгдүгээр орлогч (Т.Даваадалай)-д үүрэг болгов.” гэжээ.

НИЙСЛЭЛИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ТАМГЫН ГАЗАР



1725160109

ТАНИЛЦУУЛГА

*Тогтоолд нэмэлт оруулах тухай
тогтоолын төслийн талаар*

Нэг.Тогтоолын төсөл боловсруулах үндэслэл, шаардлага:

1.1.Хууль зүйн үндэслэл

Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж түүний удирдлагын тухай хуулийн 35.1.18. дахь хэсэгт хуульд заасан бусад бүрэн эрх; 48.1.Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурал хэлэлцсэн асуудлаар тогтоол гаргах бөгөөд түүнийг тухайн Хурлын хуралдаанд оролцсон төлөөлөгчдийн, баг, хорооны Хурлын хуралдаанд оролцсон иргэдийн олонхын саналаар батална;

Газрын тухай хуулийн 21.2.1. дэх хэсэгт 21.1.1.Засаг даргын өргөн мэдүүлсэн хотын хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөөний үе шатны төсөл болон нийслэлийн тухайн жилийн газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөг дүүрэг бүрийн хуваарьтайгаар хэлэлцэн батлах; гэж тус тус заасан.

1.2 Практик шаардлага

Нийслэлийн 2025 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөө батлагдах явцад холбогдох байгууллагуудаас хоцорч ирсэн санал, төлөвлөгөөнд тусгагдаагүй боловч улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хийгдэж буй бүтээн байгуулалтын ажлуудын төсөв, зураг төсөл нь батлагдан газрын асуудлыг шийдвэрлүүлэх тухай хүсэлтүүд нутгийн захиргааны байгууллагуудаас тус албанд ирүүлээд байх тул "Төлөвлөгөөнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах тухай" тогтоолын төслийг боловсрууллаа.

Хоёр.Тогтоолын төслийн бүтэц, зохицуулах харилцаа, хамрах хүрээ:

Нийслэлийн 2025 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөний нэмэлт өөрчлөлтийн төслийг 3 бүлгийн 8 дэд бүлэгт хамаарах 161 төсөл арга хэмжээг хэрэгжүүлэхээр тусгаад байна.

Гурав.Тогтоолын төсөл батлагдсаны дараа үүсч болох нийгэм, эдийн засгийн үр дагавар:

Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2024 оны 12 дугаар сарын 04-ний өдрийн 24/26 дугаар тогтоолоор Нийслэлийн 2025 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөг батласан бөгөөд 4 бүлгийн 18 дэд бүлэгт хамаарах 678 төсөл арга хэмжээг хэрэгжүүлэхээр тусгагдсан байсан.

Дөрөв.Тогтоолын төсөл нь Монгол Улсын Үндсэн хууль болон бусад хуультай хэрхэн уялдах, цаашид холбогдуулан боловсруулах баримт бичгийн санал:

Нийслэлийн 2025 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай төслийг "Алсын хараа-2050" урт хугацааны хөгжлийн бодлого, Монгол Улсыг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл, Монгол Улсын Засгийн газрын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөр, Улаанбаатар хотыг

хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөө, Нийслэлийг 2021-2025 онд хөгжүүлэх таван жилийн үндсэн чиглэл болон Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг баримтлан тухайн жилийн газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөө боловсруулах аргачлалын дагуу боловсруулж, газрын тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангаж, газрын зөрчлийг арилгах үүднээс нийслэлийн 2025 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд дараах байдлаар нэмэлт өөрчлөлт оруулах төслийг боловсруулаад байна.

НИЙСЛЭЛИЙН ГАЗАР ЗОХИОН
БАЙГУУЛАЛТЫН АЛБАНЫ ДАРГЫН
АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ



Г.МӨНХБААТАР

---o0o---

ТӨСӨЛ

НИЙСЛЭЛИЙН ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН
ХУРЛЫН ТОГТООЛ

2025 оны __ сарын __ өдөр

Дугаар__

Улаанбаатар хот

Төлөвлөгөөнд нэмэлт, өөрчлөлт оруулах тухай

Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 35.1.18 дахь заалт, 48 дугаар зүйлийн 48.1 дэх хэсэг, Газрын тухай хуулийн 21 дүгээр зүйлийн 21.1.1 дэх заалтыг тус тус үндэслэн Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлаас ТОГТООХ нь:

1.Нийслэлийн 2025 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд оруулах нэмэлт, өөрчлөлтийг хавсралтаар баталсугай.

2.Нийслэлийн 2025 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд оруулсан нэмэлт, өөрчлөлтийн хэрэгжилтийг холбогдох хууль, тогтоомжийн хүрээнд зохион байгуулж ажиллахыг Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагч (Х.Нямбаатар)-д даалгасугай.

3.Тогтоолын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Хурлын Бүсчилсэн хөгжлийн хороо (Л.Ариунтуяа)-нд даалгасугай.

ДАРГА

А.БАЯР



Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын
2025 оны дугаар сарын ны өдрийн
..... дугаар тогтоолын хавсралт

НИЙСЛЭЛИЙН 2025 ОНЫ ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ НЭМЭЛТ, ӨӨРЧЛӨЛТИЙН ТӨСӨЛ

НЭГ. ГАЗРЫН МЕНЕЖМЕНТИЙГ ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ ТАЛААР

Д/д	ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ АЖИЛ	ХАРИУЦАХ БАЙГУУЛЛАГА	ХУГАЦАА	төлөвлөгөөнд тусгах үндэслэл
1	2	3	4	5
Нэг. Газрын менежмент, төлөвлөлтийн чиглэлээр хийгдэх ажил				
1.	Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар болон гадаадын зээл тусламжаар хэрэгжиж буй бүтээн байгуулалтын ажил, төрийн болон төсөвт байгууллагын үндсэн чиг үүргийн дагуу зайлшгүй хэрэгцээнд газар эзэмшүүлэх асуудлыг зохион байгуулах;	НГЗБА, НХБХСГ	I-IV улиралд	Газрын тухай хуулийн 33 дугаар зүйлийн 33.1 дэх хэсэг;
2.	Улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалт, гадаадын зээл тусламжаар хэрэгжүүлэх төсөл хөтөлбөрүүдийн газар чөлөөлөлтийн нөлөөлөлд өртсөн, нийтийн эрх ашиг болон газар эзэмших, ашиглах эрх нь хөндөгдсөн иргэн, хуулийн этгээдийн эдэлбэр газрыг газраар дүйцүүлэн олгохоор тогтоосон мөн тухайн газраа олон жил ашигласан нь хээрийн судалгаагаар тогтоогдож бусад иргэн, хуулийн этгээдийн хууль ёсны ашиг сонирхолд нөлөөлөхгүй бол газрын зөрчлийг бууруулах, төсвийн орлогыг нэмэгдүүлэх зорилгоор талбайн хэмжээг өөрчлөх 50.1 га газрыг иргэн, хуулийн этгээдэд эзэмшүүлэх, ашиглуулах эрх олгох шийдвэр гаргах;	НГЗБА, НЗДТГ	I-IV улиралд	Газрын тухай хуулийн 29 дүгээр зүйлийн 29.10 болон 29.12 дахь хэсэг;
Хот байгуулалтын чиглэлээр:				
3.	Монгол Улсын Засгийн газрын 2024 оны 220 дугаар тогтоолоор хүнсний аюулгүй байдлыг хангах, экспортын чиг баримжаатай хүнс, хөдөө аж ахуйн бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэлийг хөгжүүлэх, хүн амын хүнсний хангамжийг нэмэгдүүлэх зорилгоор Нийслэлийн Сонгинохайрхан дүүргийн 21 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт хүлэмж-агуулахын аж ахуй, хөнгөн болон хүнсний үйлдвэрлэлийн чиглэлээр "Агро-сити" эдийн засгийн тусгай бүсэд газрыг эзэмшүүлэх, ашиглуулах эрх олгох шийдвэр гаргах;	ХХААХУЯ НЗДТГ НХБХСГ, ЭЗТБЗАА	I-IV улиралд	Монгол Улсын Засгийн газрын 2024 оны 220 дугаар тогтоол, Монгол Улсын Засгийн газрын 2024-2028 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийн 1.2.2.6 дахь хэсэг;
4.	Тасганы овооны хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөг хэрэгжүүлэх;	НЗДТГ, НХБХСГ	I-IV улиралд	Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2009 оны 84 дүгээр тогтоол;
5.	Жигжиджавын гудамж, Жамъян гүний гудамж, Чойжин ламын сүм музей орчмыг автомашингүй цагийн зохицуулалттай бүс болгох ажлыг хэрэгжүүлэх;	НЗДТГ, НХБХСГ	I-IV улиралд	Улаанбаатар хотыг 2020 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөөний тодотгол, 2030 он хүртэлх хөгжлийн чиг хандлагын баримт бичиг;
6.	Улаанбаатар хотын төвлөрлийг багасгах, замын хөдөлгөөний түгжрэлийг бууруулах зорилгоор томоохон зах, бөөний худалдааны төвүүдийг хотын зах руу үе шаттайгаар нүүлгэн шилжүүлэх;..	НЗДТГ, НХБХСГ	I-IV улиралд	Нийслэл Улаанбаатар хотын замын хөдөлгөөний түгжрэлийг бууруулах, гэр хорооллыг орон сууцжуулах тухай хууль,

					Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 95 дугаар тогтоол;
Газар зохион байгуулалтын чиглэлээр:					
7.	Нийслэлийн Багануур дүүргийн нутаг дэвсгэрт хэрэгжүүлэх Багануур УТП Нүүрс-Химийн цогцолбор байгуулах 2 байршлын 636 га газрыг Үйлдвэрлэл, технологийн паркийн зориулалтаар улсын тусгай хэрэгцээнд авах, Багахангай өртөөнөөс Хөшигийн хөндийн "Эдийн засгийн чөлөөт бүс" хүрэх салбар төмөр замын зурвас газраас Багахангай дүүргийн нутаг дэвсгэрт хамаарах 104.2 га хамгаалалын зурвас газрыг Газрын тухай хуулийн 16.1.13 дахь заалтад заасан зориулалтаар улсын тусгай хэрэгцээнд авах, Хан-Уул дүүргийн 12 дугаар хороо Морингийн даваа орчмын 80 га газрыг орон нутгийн хэрэгцээнд авах тус тус асуудлыг Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлаар хэлэлцүүлэх, шийдвэр гаргуулах, холбогдох байгууллагад саналыг хүргүүлэх;	НИТХ, НЗДТГ, НГЗБА	I-IV улиралд	Газрын тухай хуулийн 16.2 "Аймаг, нийслэл, сум, дүүрэг энэ хуулийн 16.1.1, 16.1.6, 16.1.7, 16.1.11-д заасан зориулалтаар өөрийн эрх хэмжээнд нийцүүлэн газрыг орон нутгийн тусгай хэрэгцээнд авч болно" дах заалт; Засгийн газрын 2017 оны 287 дугаар тогтоол;	
8.	Баянзүрх, Налайх дүүргийн хилийн цэс, Хан-Уул Баянзүрх дүүргийн нутаг дэвсгэр дэх тусгай хамгаалалттай газар нутаг Богдхан уулын хилийн цэсийг мөрдүүлэн хүчин төгөлдөр Монгол Улсын Их Хурлын тогтоолуудын хэрэгжилтийг хангаж хилийн цэсийн зөрчлийг арилгаж иргэн, хуулийн этгээдийн газар эзэмших, ашиглах эрх олгох асуудлыг холбогдох хууль, журамд нийцүүлэн шийдвэрлэх;	НГЗБА ДГЗБА	I-IV улиралд	Монгол Улсын Их Хурлын 1995 оны 26 дугаар тогтоол, 1996 оны 24 дүгээр тогтоол, 2022 оны 08 дугаар тогтоол, 2023 оны 03 дугаар тогтоол;	

ХОЁР. ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТЫН ЧИГЛЭЛЭЭР ХЭРЭГЖҮҮЛЭХ АРГА ХЭМЖЭЭ

2.1.а Төрийн болон төсөвт байгууллагын зайлшгүй хэрэгцээнд эзэмшүүлэх газрын байршил, хэмжээ							
Д/Д	ДҮҮРЭГ, ХОРОО	ГАЗРЫН БАЙРШИЛ	ЗОРИУЛАЛТ	ГАЗРЫН ХЭМЖЭЭ /ГА/	ТӨЛӨВЛӨЛТ ИЙН НЭГЖ ТАЛБАР	ХУГАЦАА	ХАРИУЦАХ БАЙГУУЛЛАГА
1.	Баянгол дүүргийн 4 дүгээр хороо	1,5 дугаар байрны дунд талд	Цахилгааны дэд станц	0.005	4685003	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
2.	Баянгол дүүргийн 25 дугаар хороо	Улаанбаатар төмөр зам дагуу	Цахилгааны дэд станц	0.086	4685005	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
3.	Баянгол дүүргийн 26 дугаар хороо	Нарны хороолол орчимд	Цахилгааны дэд станц	0.006	4685001	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
4.	Баянгол дүүргийн 26 дугаар хороо	Нарны хороолол орчимд	Цахилгааны дэд станц	0.006	4685002	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
5.	Баянгол дүүргийн 28 дугаар хороо	10 дугаар хороолол орчимд	Цахилгааны дэд станц	0.005	4685004	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
6.	Баянзүрх дүүргийн 1 дүгээр хороо	15.16 дугаар байрны дунд	Цахилгааны дэд станц	0.005	4687129	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
7.	Баянзүрх дүүргийн 3 дугаар хороо	24 а байрны хойд талд	Цахилгааны дэд станц	0.009	4687128	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
8.	Баянзүрх дүүргийн 7 дугаар хороо	1 дүгээр байрны зүүн хойд талд	Цахилгааны дэд станц	0.006	4687130	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
9.	Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хороо	Хонхор орчимд	Үйлдвэрлэл,үйлчилгээ	0.27	4683971	I-IV улиралд	БЗДЗДТГ
10.	Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хороо	Хонхор орчимд	Авто тээврийн хэрэгслийн зогсоолын талбай	1.5	4496427	I-IV улиралд	ЦЕГТЦА
11.	Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хороо	Хонхор орчимд	Техник, хяналтын үзлэг засварын төв	1.0	4697233	I-IV улиралд	НТБГ

12.	Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хороо	Хонхор орчимд	Хөгжлийн бэрхшээлтэй хүүхдэд зориулсан асрамжийн төв	1.5	4696906	I-IV улиралд	ГБХНХЯ
13.	Баянзүрх дүүргийн 28 дугаар хороо	Хорооны нутаг дэвсгэрт	Галт тэрэгний өртөө, зөрлөгийн барилга байгууламж	26.15	4447853	I-IV улиралд	УХАЗТБНТХН-УТҮГ
14.	Баянзүрх дүүргийн 28 дугаар хороо	Хорооны нутаг дэвсгэрт	Цахилгааны дэд станц	0.003	4687131	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
15.	Баянзүрх дүүргийн 31 дүгээр хороо	Монелийн гудамжинд	Төрийн захиргааны байгууллага	0.2	4697234	I-IV улиралд	БЗДЗДТГ
16.	Баянзүрх дүүргийн 33 дүгээр хороо	Шархоолойн ам 10 айл орчим	Цахилгааны дэд станц	0.077	4687127	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
17.	Баянзүрх дүүргийн 41 дүгээр хороо	49 байрны баруун талд	Цахилгааны дэд станц	0.006	4687127	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
18.	Сүхбаатар дүүргийн 1 дүгээр хороо	96 байрны баруун талд	Цахилгааны дэд станц	0.006	4695869	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
19.	Сүхбаатар дүүргийн 2 дугаар хороо	29 дүгээр байрны баруун талд	Цахилгааны дэд станц	0.005	4695868	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
20.	Сүхбаатар дүүргийн 4 дүгээр хороо	53 дугаар байрны баруун талд	Цахилгааны дэд станц	0.006	4695866	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
21.	Сүхбаатар дүүргийн 5 дугаар хороо	34/1 дүгээр байрны баруун талд	Цахилгааны дэд станц	0.005	4695867	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
22.	Сүхбаатар дүүргийн 5 дугаар хороо	68 цэцэрлэгийн баруун талд	Цахилгааны дэд станц	0.1	4695864	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
23.	Сүхбаатар дүүргийн 8 дугаар хороо	Дашчойпин хийдийн зүүн хойд талд	Төрийн захиргааны байгууллага	0.04	4698852	I-IV улиралд	НДЗХАШШ
24.	Сүхбаатар дүүргийн 8 дугаар хороо	Blue mon төвийн урд талд	Төрийн захиргааны байгууллага	0.1	-	I-IV улиралд	НЗДТГ
25.	Сүхбаатар дүүргийн 9 дүгээр хороо	Ногоон нуур	Төрийн захиргааны байгууллага	0.2	4695870	I-IV улиралд	ЦЕГ
26.	Сүхбаатар дүүргийн 15 дугаар хороо	Архустай	Ус түгээх цэг	0.01	4695861	I-IV улиралд	СБДЗДТГ
27.	Сүхбаатар дүүргийн 15 дугаар хороо	Архустай зуслан дашчойнхор	Цахилгааны дэд станц	0.2	4695863	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
28.	Сүхбаатар дүүргийн 20 дугаар хороо	Бэлх цолмонгийн ам	Ус түгээх цэг	0.008	4695865	I-IV улиралд	СБДЗДТГ
29.	Чингэлтэй дүүргийн 1 дүгээр хороо	Монгол шуудангийн баруун талд	Цахилгааны дэд станц	0.004	4695862	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
30.	Чингэлтэй дүүргийн 2 дугаар хороо	Бэтүб хийдийн зүүн талд	Цахилгааны дэд станц	0.006	4696797	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
31.	Чингэлтэй дүүргийн 2 дугаар хороо	Бэтүб хийдийн зүүн талд	Цахилгааны дэд станц	0.006	4696798	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
32.	Чингэлтэй дүүргийн 2 дугаар хороо	55 дугаар байрны зүүн талд	Цахилгааны дэд станц	0.006	4696799	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
33.	Чингэлтэй дүүргийн 2 дугаар хороо	35 дугаар байрны зүүн талд	Цахилгааны дэд станц	0.008	4696800	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
34.	Чингэлтэй дүүргийн 3 дугаар хороо	43 дугаар байрны зүүн талд	Цахилгааны дэд станц	0.004	4696801	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
35.	Чингэлтэй дүүргийн 3 дугаар хороо	18 дугаар байрны зүүн талд	Цахилгааны дэд станц	0.009	4696802	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
36.	Чингэлтэй дүүргийн 3 дугаар хороо	13 дугаар байрны зүүн талд	Цахилгааны дэд станц	0.006	4696803	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
37.	Чингэлтэй дүүргийн 3 дугаар хороо	Урт цагааны хойд талд	Цахилгааны дэд станц	0.006	4696804	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК

38.	Чингэлтэй дүүргийн 3 дугаар хороо	2 дугаар байрны баруун талд	Цахилгааны дэд станц	0.006	4696805	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
39.	Чингэлтэй дүүргийн 4 дугаар хороо	18 дугаар байрны хойд талд	Цахилгааны дэд станц	0.007	4696806	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
40.	Чингэлтэй дүүргийн 4 дугаар хороо	16 дугаар байрны урд талд	Цахилгааны дэд станц	0.005	4696807	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
41.	Чингэлтэй дүүргийн 4 дугаар хороо	3 дугаар байрны урд талд	Цахилгааны дэд станц	0.016	4696808	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
42.	Чингэлтэй дүүргийн 4 дугаар хороо	39/2 дугаар байрны урд талд	Цахилгааны дэд станц	0.006	4696809	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
43.	Чингэлтэй дүүргийн 4 дугаар хороо	29/1 дугаар байрны зүүн талд	Цахилгааны дэд станц	0.004	4696810	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
44.	Чингэлтэй дүүргийн 5 дугаар хороо	13/4 дугаар байрны зүүн талд	Цахилгааны дэд станц	0.006	4696811	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
45.	Чингэлтэй дүүргийн 5 дугаар хороо	35 дугаар байрны урд талд	Цахилгааны дэд станц	0.005	4696812	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
46.	Чингэлтэй дүүргийн 5 дугаар хороо	34 дугаар байрны хойд талд	Цахилгааны дэд станц	0.005	4696813	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
47.	Чингэлтэй дүүргийн 5 дугаар хороо	Түвдэнпэлжээпин хийдийн урд талд	Цахилгааны дэд станц	0.005	4696814	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
48.	Чингэлтэй дүүргийн 5 дугаар хороо	Түвдэнпэлжээпин хийдийн баруун хойд талд	Цахилгааны дэд станц	0.005	4696815	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
49.	Чингэлтэй дүүргийн 5 дугаар хороо	Засгийн Газрын 12-р Байрны зүүн талд	Цахилгааны дэд станц	0.004	4696816	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
50.	Чингэлтэй дүүргийн 6 дугаар хороо	36 дугаар байрны баруун урд талд	Цахилгааны дэд станц	0.008	4696817	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
51.	Чингэлтэй дүүргийн 6 дугаар хороо	108 дугаар байрны баруун талд	Цахилгааны дэд станц	0.004	4696818	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
52.	Чингэлтэй дүүргийн 6 дугаар хороо	62 дугаар байрны зүүн талд	Цахилгааны дэд станц	0.005	4696819	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
53.	Чингэлтэй дүүргийн 6 дугаар хороо	63 дугаар байрны хойд талд	Цахилгааны дэд станц	0.006	4696820	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
54.	Чингэлтэй дүүргийн 9 дугаар хороо	175 байрны баруун урд талд	Цахилгааны дэд станц	0.006	4696821	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
55.	Чингэлтэй дүүргийн 10 дугаар хороо	124 дугаар цэцэрлэгийн урд талд	Цахилгааны дэд станц	0.004	4696822	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
56.	Чингэлтэй дүүргийн 13 дугаар хороо	17 дугаар сургуулийн урд талд	Цахилгааны дэд станц	0.002	4696823	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
57.	Чингэлтэй дүүргийн 24 дугаар хороо	Яргайтын 9 дугаар гудамж	Цахилгааны дэд станц	0.319	4696824	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
58.	Хан-Уул дүүргийн 13 дугаар хороо	313 дугаар цэцэрлэгийн хойд талд	Цахилгааны дэд станц	0.20	-	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
59.	Хан-Уул дүүргийн 13 дугаар хороо	313 дугаар цэцэрлэгийн хойд талд	Цахилгааны дэд станц	0.06	-	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
60.	Хан-Уул дүүргийн 13 дугаар хороо	Шувуун фабрик, Өлзийт хорооллын замын дунд	Авто тээврийн хэрэгслийн зогсоолын талбай	0.49	4489632	I-IV улиралд	ЦЕГТЦА
61.	Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хороо	Өлзийтийн шинэ товчооны хойд талд	Авто тээврийн хэрэгслийн зогсоолын талбай	0.5	4489634	I-IV улиралд	ЦЕГТЦА
62.	Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хороо	Өлзийт хороолол орчим	Цахилгааны дэд станц	0.10	-	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
63.	Хан-Уул дүүргийн 14 дүгээр хороо	Өлзийт хороолол орчим	Цахилгааны дэд станц	0.07	4697297	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК

64.	Хан-Уул дүүргийн 15 дугаар хороо	Их наяд төвийн баруун хойд талд	Цахилгааны дэд станц	0.15	4697296	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
65.	Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хороо	Хорооны нутаг дэвсгэрт	Архивын байр	0.7	4697259	I-IV улиралд	НАГ
66.	Хан-Уул дүүргийн 25 дугаар хороо	Буянт-Ухаа хороолол орчим	Цахилгааны дэд станц	0.23	4697298	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
67.	Сонгинохайрхан дүүргийн 7 дугаар хороо	Баянхошуу орчимд	Цахилгааны дэд станц	0.28	4697385	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
68.	Сонгинохайрхан дүүргийн 14 дүгээр хороо	Өнөр хороолол гудамж	Замын цагдаагийн байр	0.03	4697393	I-IV улиралд	СХДЗДТГ
69.	Сонгинохайрхан дүүргийн 20 дугаар хороо	Сонсголон орчимд	Цахилгааны дэд станц	0.17	4697384	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
70.	Сонгинохайрхан дүүргийн 21 дүгээр хороо	Жаргалант тосгон	Ахмадын байр	0.02	4697394	I-IV улиралд	СХДЗДТГ
71.	Сонгинохайрхан дүүргийн 21 дүгээр хороо	361-н гарамд	Төрийн захиргааны байгууллага	0.72	4697392	I-IV улиралд	СХДЗДТГ
72.	Сонгинохайрхан дүүргийн 25 дугаар хороо	Зүүн салаа орчимд	Цахилгааны дэд станц	0.05	4697379	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
73.	Сонгинохайрхан дүүргийн 25 дугаар хороо	Зүүн салаа орчимд	Цахилгааны дэд станц	0.1	4697380	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
74.	Сонгинохайрхан дүүргийн 29 дүгээр хороо	Москва хороололд	Цахилгааны дэд станц	0.006	4697376	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
75.	Сонгинохайрхан дүүргийн 29 дүгээр хороо	Москва хороололд	Цахилгааны дэд станц	0.006	4697377	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
76.	Сонгинохайрхан дүүргийн 29 дүгээр хороо	Москва хороололд	Цахилгааны дэд станц	0.006	4697378	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
77.	Сонгинохайрхан дүүргийн 32 дугаар хороо	Эмээлт орчимд	Цахилгааны дэд станц	0.07	4697382	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
78.	Сонгинохайрхан дүүргийн 32 дугаар хороо	Эмээлт орчимд	Цахилгааны дэд станц	0.1	4697383	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
79.	Сонгинохайрхан дүүргийн 32 дугаар хороо	Баруунтуруун орчимд	Авто тээврийн хэрэгслийн зогсоолын талбай	0.72	4489636	I-IV улиралд	ЦЕГТЦА
80.	Сонгинохайрхан дүүргийн 32 дугаар хороо	Эмээлт орчимд	Авто тээврийн хэрэгслийн зогсоолын талбай	1.43	4489637	I-IV улиралд	ЦЕГТЦА
81.	Сонгинохайрхан дүүргийн 32 дугаар хороо	Баруунтуруун орчимд	Шүүхийн барилга	1	4697395	I-IV улиралд	МОУУСАШ
82.	Сонгинохайрхан дүүргийн 33 дугаар хороо	Тахилт орчимд	Цэцэрлэгт хүрээлэн	14.3	4697396	I-IV улиралд	НГЗБА
83.	Сонгинохайрхан дүүргийн 40 дүгээр хороо	Монлаа орчимд	Цахилгааны дэд станц	0.26	4697381	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
84.	Налайх дүүргийн 2 дугаар хороо	Жаргалантын гудамжинд	Цахилгааны дэд станц	0.005	4687136	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
85.	Налайх дүүргийн 2 дугаар хороо	Дүүргийн соёлын ордны хойд талд	Цахилгааны дэд станц	0.003	4687137	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
86.	Налайх дүүргийн 2 дугаар хороо	Партизаны 2 дугаар гудамжинд	Цахилгааны дэд станц	0.003	4687138	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК

87.	Налайх дүүргийн 2 дугаар хороо	Партизаны гудамжинд	2	дугаар	Цахилгааны дэд станц	0.006	4687139	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
88.	Налайх дүүргийн 5 дугаар хороо	Элстэйд			Цахилгааны дэд станц	0.24	4687140	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
89.	Налайх дүүргийн 5 дугаар хороо	Элстэйд			Цахилгааны дэд станц	0.07	4687141	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
90.	Налайх дүүргийн 5 дугаар хороо	Гордок явах зам дагуу			Авто тээврийн хэрэгслийн зогсоолын талбай	1.55	4489639	I-IV улиралд	ЦЕГТЦА
91.	Налайх дүүргийн 6 дугаар хороо	Тэрэлж орчимд			Төрийн захиргааны байгууллага	0.09	4687132	I-IV улиралд	УЦУОШТ
92.	Налайх дүүргийн 6 дугаар хороо	Тэрэлж орчимд			Төрийн захиргааны байгууллага	0.06	4688654	I-IV улиралд	УЦУОШТ
93.	Налайх дүүргийн 8 дугаар хороо	119 дүгээр сургуулийн урд талд		зүүн	Цахилгааны дэд станц	0.016	4687134	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
94.	Налайх дүүргийн 8 дугаар хороо	119 дүгээр сургуулийн баруун хойд талд			Цахилгааны дэд станц	0.007	4687135	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
95.	Багахангай дүүргийн 1 дүгээр хороо	Онцгой байдлын хэлтсийн урд талд			Цахилгааны дэд станц	0.25	4687133	I-IV улиралд	УБЦТС ТӨХК
2.1.б. Газрын эрхийг хэсэгчлэн болон бүхлээр нь хүчингүй болгох, дуусгавар болсон байршлуудад төрийн болон төсөөт байгууллагын зайлшгүй хэрэгцээнд эзэмшүүлэх газрын байршил, хэмжээ									
96.	Сүхбаатар дүүргийн 7 дугаар хороо	2 дугаар сургуулийн хойд талд			Цэцэрлэг	0.2	4695870	I-IV улиралд	СБДЗДТГ
97.	Хан-Уул дүүргийн 3 дугаар хороо	Яармагийн гүүрний баруун талд			Авто тээврийн хэрэгслийн зогсоолын талбай	1.53	4489630	I-IV улиралд	ЦЕГТЦА
98.	Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хороо	Хонхор нуур орчимд			Авто тээврийн хэрэгслийн зогсоолын талбай	0.9	4496429	I-IV улиралд	ЦЕГТЦА
НИЙТ						58.69			

2.2. Үер, халиа дошингийн эрсдэлтэй бүсэд өртсөн иргэдийг нүүлгэн шилжүүлэх газрын байршил, хэмжээ							
Д/Д	ДҮҮРЭГ, ХОРОО	ГАЗРЫН БАЙРШИЛ	ЗОРИУЛАЛТ	ГАЗРЫН ХЭМЖЭЭ /ГА/	ХУГАЦАА	ХАРИУЦАХ БАЙГУУЛЛАГА	
1.	Баянзүрх дүүргийн 11, 21, 24 дүгээр хороо	Хонхор, Цагаан даваа орчим	Иргэний ахуй	10.5	I-IV улиралд	НГЗБА, БЗДЗДТГ	
2.	Хан-Уул дүүргийн 13, 14, 21 дүгээр хороо	Шувуун фабрик, Гавьжийн шанд орчим	Иргэний ахуй	4.76	I-IV улиралд	НГЗБА, ХУДЗДТГ	
3.	Сонгинохайрхан дүүргийн 10, 21, 32 дугаар хороо	Оёдолчин, Тарвагайтайн ам, Бичигт орчим	Иргэний ахуй	16.03	I-IV улиралд	НГЗБА, СХДЗДТГ	
4.	Сүхбаатар дүүргийн 15 дугаар хороо	Архустай орчим	Иргэний ахуй	4.48	I-IV улиралд	НГЗБА, СБДЗДТГ	
5.	Чингэлтэй дүүргийн 19 дүгээр хороо	Дээд Салхит орчим	Иргэний ахуй	2.24	I-IV улиралд	НГЗБА, ЧДЗДТГ	
6.	Налайх дүүргийн 4 дүгээр хороо	Их Ам орчимд	Иргэний ахуй	1.4	I-IV улиралд	НГЗБА, НДЗДТГ	
7.	Багануур дүүргийн 2 дугаар хороо	Уурхайчин хэсэг	Иргэний ахуй	4.2	I-IV улиралд	НГЗБА, БНДЗДТГ	
НИЙТ				43.61			

2.3. Газрын тухай хуулийн хэрэгжилтийг хангах, газрын төлбөрийн орлогыг нэмэгдүүлэх, дуудлага худалдаа, төсөл сонгон шалгаруулалтын зарчмаар шинээр эзэмшүүлэх, ашиглуулах газрын байршил, хэмжээ						
Д/Д	ДҮҮРЭГ, ХОРОО	ГАЗРЫН БАЙРШИЛ	ЗОРИУЛАЛТ	ГАЗРЫН ХЭМЖЭЭ /ГА/	ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН НЭГЖ ТАЛБАР	ХАРИУЦАХ БАЙГУУЛЛАГА
Дуудлага худалдаа						
1.	Баянгол дүүргийн 29 дүгээр хороо	Үйлдвэрийн гудамж	Амины орон сууц	0.12	4543921	НГЗБА
2.	Баянгол дүүргийн 29 дүгээр хороо	Үйлдвэрийн гудамж	Амины орон сууц	0.04	4543920	НГЗБА
3.	Сонгинохайрхан дүүргийн 21 дүгээр хороо	Саалийн ам орчимд	Мод үржүүлгийн газар	3.0	4698624	НГЗБА, НХБХСГ
4.	Сонгинохайрхан дүүргийн 32 дугаар хороо	Дарцагт уул орчимд	Үйлдвэрлэлийн байгууламж, бусад газар	1.2	4698625	НГЗБА, НХБХСГ
5.	Хан-Уул дүүргийн 21 дүгээр хороо	Иргэний нисэхийн ерөнхий газрын зүүн урд талд	9 ба түүнээс дээш давхар нийтийн орон сууц	1.0	4698642	НГЗБА, НХБХСГ
6.	Багануур дүүргийн 3 дугаар хороо	Талын толгой орчим	Мод үржүүлгийн газар	15	4698634	НГЗБА, НХБХСГ
7.	Багахангай дүүргийн 2 дугаар хороо	Хадат орчим	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор	0.2	4698639	НГЗБА, НХБХСГ
8.	Багахангай дүүргийн 2 дугаар хороо	Бор үзүүрт	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор	5.0	4698626	НГЗБА, НХБХСГ
НИЙТ				25.56		

2.4. Түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын хайгуулын тусгай зөвшөөрөл олгох газрын байршил, хэмжээ						
Д/Д	ДҮҮРЭГ, ХОРОО	ГАЗРЫН БАЙРШИЛ	ЗОРИУЛАЛТ	ГАЗРЫН ХЭМЖЭЭ /ГА/	ХУГАЦАА	ХАРИУЦАХ БАЙГУУЛЛАГА
1.	Баянзүрх дүүргийн 11, 20, 21, 23 дугаар хороо	Майхан уул, Улиастай, Их булаг, Шар хад	Түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын хайгуулын тусгай зөвшөөрөл олгох	485.3	I-IV улиралд	НБОГ
2.	Хан-Уул дүүргийн 12, 13, 14 дүгээр хороо	Гишүүний ам, Морингийн даваа, Гавьжийн шанд, Шувуун фабрик, Эмгэнт уул	Түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын хайгуулын тусгай зөвшөөрөл олгох	1860.7	I-IV улиралд	НБОГ
3.	Сонгинохайрхан дүүргийн 20, 21, 32 дугаар хороо	Эмээлт, Дааган толгой, Аргунт, 52-ны даваа орчим	Түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын хайгуулын тусгай зөвшөөрөл олгох	2769.9	I-IV улиралд	НБОГ
4.	Налайх дүүргийн 1, 3, 5 дугаар хороо	Хар чулуут, Зуун мод, Их ам, Гандан уул, Бүс толгой	Түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын хайгуулын тусгай зөвшөөрөл олгох	2756.4	I-IV улиралд	НБОГ
5.	Багануур дүүргийн 2, 5 дугаар хороо	Нарийний тал, Цувраа толгой	Түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын хайгуулын тусгай зөвшөөрөл олгох	574	I-IV улиралд	НБОГ
6.	Багахангай дүүргийн 1 дүгээр хороо	Саалийн толгой	Түгээмэл тархацтай ашигт малтмалын хайгуулын тусгай зөвшөөрөл олгох	606	I-IV улиралд	НБОГ
НИЙТ				9052.3		

2.5 Газрын элэгдэл, эвдрэл, доройтлоос хамгаалах, нөхөн сэргээх газрын байршил, хэмжээ							
Д/Д	ДҮҮРЭГ, ХОРОО	ГАЗРЫН БАЙРШИЛ	ГАЗРЫН НЭГДМЭЛ САНГИЙН АНГИЛАЛ	ГАЗРЫН ХЭМЖЭЭ /ГА/	ХУГАЦАА	ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН НЭГЖ ТАЛБАР	ХАРИУЦАХ БАЙГУУЛЛАГА
1.	Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хороо	Хорооны нутаг дэвсгэрт	Эвдэрсэн газар	4.0	I-IV улиралд	-	НБОГ, НГЗБА
НИЙТ			4.0				
ГУРАВ. НӨХӨХ ОЛГОВОР ОЛГОХ, ГАЗРЫН БАЙРШИЛ, ХЭМЖЭЭ							

3.1 Барилга байгууламжийн газрыг чөлөөлөх газрын байршил, хэмжээ								
Д/Д	ДҮҮРЭГ, ХОРОО	ГАЗРЫН БАЙРШИЛ	ЧӨЛӨӨЛӨХ НЭГЖ ТАЛБАРЫН ТОО	ЧӨЛӨӨЛӨХ ГАЗРЫН ХЭМЖЭЭ /ГА/	ЗОРИУЛАЛТ	ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН НЭГЖ ТАЛБАР	ХУГАЦАА	ХАРИУЦАХ БАЙГУУЛЛАГА
1.	Баянгол дүүргийн 15 дугаар хороо	Хорооны нутаг дэвсгэрт	7	0.018	Тохижилт, ногоон багйууламж	4697237	I-IV улиралд	НГЗБА, БГДГЗБА
2.	Баянгол дүүрэг 16 дугаар хороо	Гандан орчимд	44	1.5	640 хүүхдийн суудал бүхий сургууль	4690548	I-IV улиралд	НБГ,НГЗБА
3.	Баянгол дүүргийн 16 дугаар хороо	Гандан орчим	12	0.3	Жишиг гудамж	4697238	I-IV улиралд	НГЗБА, БГДГЗБА
4.	Чингэлтэй дүүргийн 10 дугаар хороо	39 дүгээр сургуулийн зүүн хойд талд	4	0.31	Өрхийн эрүүл мэндийн төв	4683459	I-IV улиралд	ЧДЗДТГ
5.	Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хороо	Ургах наран хороолол орчим	395	48.5	Зах худалдааны төвийг нүүлгэн шилжүүлэх	4683456	I-IV улиралд	НЗДТГ, НГЗБА
6.	Баянзүрх дүүргийн 21 дүгээр хороо	Жамсран уулын ард	10	0.8	Гал түймэр унтраах анги	4690718	I-IV улиралд	БЗДЗДТГ,НГЗБА
7.	Баянзүрх дүүргийн 22 дугаар хороо	169 дүгээр цэцэрлэг орчим	3	0.8	169 дүгээр цэцэрлэгийн өргөтгөл	4683454	I-IV улиралд	НГЗБА
8.	Хан-Уул дүүргийн 6 дугаар хороо	Хорооны нутаг дэвсгэрт	44	1.5	Гал түймэр унтраах анги	4690719	I-IV улиралд	ОБЕГ,НЗДТГ, НГЗБА
9.	Сонгинохайрхан дүүрэг 5 дугаар хороо	Хорооны нутаг дэвсгэрт	93	0.68	Гэр хорооллыг орон сууцжуулах ажил	4683960	I-IV улиралд	НГЗБА
10.	Сонгинохайрхан дүүргийн 8 дугаар хороо	Зүүнбаянцагаан гудамжинд	3	0.2	Хорооны цогцолбор	4686847	I-IV улиралд	СХДЗДТГ, НГЗБА
НИЙТ			615	54.6				

3.2 Инженерийн шугам сүлжээ, түүний барилга байгууламжийн газрыг чөлөөлөх газрын байршил, хэмжээ								
Д/Д	ДҮҮРЭГ, ХОРОО	ГАЗРЫН БАЙРШИЛ	ЧӨЛӨӨЛӨХ НЭГЖ ТАЛБАРЫН ТОО	ЧӨЛӨӨЛӨХ ГАЗРЫН ХЭМЖЭЭ /ГА/	ЗОРИУЛАЛТ	ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН НЭГЖ ТАЛБАР	ХУГАЦАА	ХАРИУЦАХ БАЙГУУЛЛАГА
3.2.а Инженерийн бэлтгэл арга хэмжээний газрыг чөлөөлөх								
1.	Хан-Уул дүүргийн 4, 5, 6, 7 дугаар хороо	Хорооны нутаг дэвсгэрт	123	6.03	Үерийн хамгаалалтын суваг	4688144-4688148	I-IV улиралд	НХОГ, ГҮББГ, ОНӨААТҮГ
3.2.б Цахилгаан хангамжийн газрыг чөлөөлөх								
2.	Баянгол дүүргийн 27 дугаар хороо	Галт тэрэгний тасалбар худалдаалах төвийн зүүн талд	-	0.012	Дэд өртөө	-	I-IV улиралд	НХБХСГ,УБЦТС, НХОГ
3.	Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хороо	Шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх 409 дүгээр ангийн урд талд	-	1.5	Дэд станцын өргөтгөл	-	I-IV улиралд	НХБХСГ,УБЦТС
4.	Чингэлтэй дүүрэг 14 дүгээр хороо	Хорооны нутаг дэвсгэрт	21	1.0	Дэд станц	-	I-IV улиралд	НХБХСГ,УБЦТС
5.	Сүхбаатар дүүргийн 3 дугаар хороо	68 дугаар цэцэрлэгийн баруун талд	-	0.13	Дэд станцын өргөтгөл	-	I-IV улиралд	НХБХСГ,УБЦТС
6.	Хан-Уул дүүргийн 6 дугаар хороо	Хорооны нутаг дэвсгэрт	17	1.5	Дэд станц	-	I-IV улиралд	НХБХСГ,УБЦТС
7.	Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хороо	Хорооны нутаг дэвсгэрт	-	1.5	Дэд станц	-	I-IV улиралд	НХБХСГ,УБЦТС
8.	Хан-Уул дүүргийн 11 дүгээр хороо	Хорооны нутаг дэвсгэрт	-	1.5	Дэд станц	-	I-IV улиралд	НХБХСГ,УБЦТС
9.	Сонгинохайрхан дүүргийн 4 дүгээр хороо	Хорооны нутаг дэвсгэрт	13	0.2	Дэд станцын өргөтгөл	-	I-IV улиралд	НХБХСГ,УБЦТС
10.	Сонгинохайрхан дүүргийн 30 дугаар хороо	Хорооны нутаг дэвсгэрт	-	1.5	Дэд станц	-	I-IV улиралд	НХБХСГ,УБЦТС
3.2.в.Усан хангамжийн газрыг чөлөөлөх								
11.	Чингэлтэй дүүргийн 14 дүгээр хороо	Хорооны нутаг дэвсгэрт	-	1.0	Хайлааст усан сангийн өргөтгөл	-	I-IV улиралд	УСУГ, НХБХСГ
12.	Чингэлтэй дүүргийн 14 дүгээр хороо	Хорооны нутаг дэвсгэрт	-	1.0	Технологийн усны усан сан	-	I-IV улиралд	УСУГ, НХБХСГ
	НИЙТ		174	16.87				

3.3 Авто зам, замын байгууламжийн газрыг чөлөөлөх газрын байршил, хэмжээ								
№	ДҮҮРЭГ, ХОРОО	ГАЗРЫН БАЙРШИЛ	ЧӨЛӨӨЛӨХ НЭГЖ ТАЛБАРЫН ТОО	ЧӨЛӨӨЛӨХ, ГАЗРЫН ХЭМЖЭЭ /ГА/	ЗОРИУЛАЛТ	ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН НЭГЖ ТАЛБАР	ХУГАЦАА	ХАРИУЦАХ БАЙГУУЛЛАГА
1.	Баянгол дүүргийн 16 дугаар хороо	Гандан орчимд	20	0.14	Явган зам, авто зам	4689657	I-IV улиралд	НГЗБА, НЗХГ
2.	Сүхбаатар дүүргийн 11 дүгээр хороо	Хорооны нутаг дэвсгэрт	2	0.08	Их багтаамжийн зогсоол	4687643	I-IV улиралд	НГЗБА, НЗХГ
3.	Сонгинохайрхан дүүргийн 25 дугаар хороо	Зүүнсалаа хайрханы гудамж	2	0.17	Зогсоол	4696848	I-IV улиралд	НГЗБА, НЗХГ
4.	Сонгинохайрхан дүүргийн 42 дугаар хороо	Хайрханы гудамж	26	0.7	Авто зам	4683967	I-IV улиралд	НГЗБА, НЗХГ
5.	Хан-уул дүүргийн 8 дугаар хороо	Хорооны нутаг дэвсгэрт	8	0.8	Авто зам	4689159	I-IV улиралд	НГЗБА, НЗХГ
6.	Хан-Уул дүүргийн 13 дугаар хороо	7 дугаар хэсэг	14	1.7	Авто зам	4689160	I-IV улиралд	НГЗБА, НЗХГ
7.	Хан-уул дүүргийн 14 дүгээр хороо	Ар хөндлөнгийн хэсэг	-	0.2	Авто зам	-	I-IV улиралд	НГЗБА, НЗХГ
8.	Хан-уул дүүргийн 16 дугаар хороо	Буянт-Ухаа 6 дугаар гудамж	10	0.9	Авто зам	4690736	I-IV улиралд	НГЗБА, НЗХГ
9.	Хан-уул дүүргийн 16 дугаар хороо	Хорооны нутаг дэвсгэрт	9	0.3	Авто зам	4689158	I-IV улиралд	НГЗБА, НЗХГ
10.	Хан-уул дүүргийн 21 дүгээр хороо	161 дүгээр сургууль орчим	-	0.05	Авто зам	-	I-IV улиралд	НГЗБА, НЗХГ
11.	Хан-уул дүүргийн 25 дугаар хороо	Тайнын 7 дугаар гудамж	12	1.2	Авто зам	4698756	I-IV улиралд	НГЗБА, НЗХГ
НИЙТ			103	6.24				